

**2ª ATA DE REALIZAÇÃO DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO ABERTO PRESENCIAL**  
**N.º 04/2023 – PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 4530/2023.**

No quinto dia do mês de outubro do ano de 2023, às 10h, na Sala de Licitações, reuniram-se, sob a coordenação da Agente de Licitações, MARCELA DA SILVA AZEVEDO, estando presentes os membros da equipe de apoio MIRIAM FERNANDA ALMEIDA MORSELLI, CAIO DE MENEZES SILVEIRA, CARLOS EDUARDO DANTAS E SILVA, GABRIELA DE MATOS CASTELO DE SOUZA, TIAGO DA SILVA LAGOS E OLÍVIA MARIA VEIGA DE ASSIS, conforme Portaria n.º 162 de 18 de maio de 2023, substituída pela Portaria n.º 285 de 31 de agosto de 2023, para proceder à realização do **PROCEDIMENTO LICITATÓRIO ABERTO PRESENCIAL N.º 04/2023**, pelo critério de julgamento menor preço por lote, autorizado no presente processo pela lavra do Ordenador de Despesas. Dando início à sessão, compareceram ao certame as empresas: PERFIL X CONSTRUTORA S.A., CNPJ n.º: 08.733.497/0001-69, representada pela Sra. Andra Luisa do Nascimento Nunes; empresa DESTAQ COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA., CNPJ n.º: 07.015.433/0001-60, representada pela Sra. Marcela Vasconcelos Ventura; empresa BS CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO LTDA., CNPJ n.º 41.192.083/0001-45, representada pelo Sr. Bruno Pereira de Sousa e empresa ARGAL CONSTRUTORA LTDA, CNPJ n.º 26.512.631/0001-83, representada pela Sra. Mariana Monteiro de Castro Abreu de Faria Pereira.; As empresas MPE ENGENHARIA E SERVIÇOS S.A. e CA2 CAMPOS COMÉRCIO E SERVIÇO LTDA. ME, não compareceram em sessão. A empresa LEJHON SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA, CNPJ n.º 42.425.218/0001-38, representada pelo Sr. Donato Moreira Pinto, representante legal da empresa, solicitou a retirada da proposta, sendo o envelope devolvido ainda lacrado. Em ato contínuo foram abertos os envelopes das propostas de preços iniciais para inclusão no ranking. Após classificação das propostas de preços foi aberta a fase de lances em ordem decrescente para o Lote 1. Sendo assim **segue o ranking com as propostas iniciais e rodadas com os lances intermediários:**

Licitante	ME/PP?	V.Proposto	1ª Rodada	2ª Rodada
MPE ENGENHARIA	NÃO	R\$ <b>8.610.199,91</b>	sl	sl
ARGAL	NÃO	R\$ 9.307.013,46	sl	sl
PERFIL X	NÃO	R\$ 9.311.588,29	R\$ 9.300.000,00	sl
DESTAQ	NÃO	R\$ 9.754.248,63	sl	sl
CA2 CAMPOS	NÃO	R\$ 13.200.000,00	sl	sl
BS CONSTRUÇÃO	SIM	R\$ 13.740.000,00	R\$ <b>8.500.000,00</b>	sl

Sendo a classificação:

Classificação	Licitante	ME/PP?	Valor (R\$)
1	BS CONSTRUÇÃO	SIM	R\$ 8.500.000,00
2	MPE ENGENHARIA	NÃO	R\$ 8.610.199,91
3	PERFIL X	NÃO	R\$ 9.300.000,00
4	ARGAL	NÃO	R\$ 9.307.013,46
5	DESTAQ	NÃO	R\$ 9.754.248,63
6	CA2 CAMPOS	NÃO	R\$ 13.200.000,00

Após classificação das propostas de preços foi aberta a fase de lances em ordem decrescente para o Lote 2. Sendo assim segue o ranking com as propostas iniciais e rodadas com os lances intermediários:

Classificação	Licitante	ME/PP?	V.Proposto	1ª Rodada	2ª Rodada
1	PERFIL X	NÃO	R\$ 5.704.495,89	sl	sl
2	DESTAQ	NÃO	R\$ 5.974.717,13	sl	sl
3	BS CONSTRUÇÃO	SIM	R\$ 6.060.000,00	R\$ 5.600.000,00	sl
4	CA2 CAMPOS	NÃO	R\$ 10.320.000,00	sl	sl

Sendo a classificação:

Classificação	Licitante	ME/PP?	Valor (R\$)
1	BS CONSTRUÇÃO	SIM	R\$ 5.600.000,00
2	PERFIL X	NÃO	R\$ 5.704.495,89
3	DESTAQ	NÃO	R\$ 5.974.717,13
4	CA2 CAMPOS	NÃO	R\$ 10.320.000,00

Foram registradas duas rodadas para o lote 1, onde o melhor lance para valor global foi R\$8.500.000,00(oito milhões e quinhentos mil reais) pela empresa BS CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO LTDA e duas rodadas para o lote 2, onde o melhor lance para valor global foi R\$ 5.600.000,00(cinco milhões e seiscentos mil reais) também pela empresa BS CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO LTDA. Foi aberta fase de negociação para os lotes 1 e 2, com a empresa primeira classificada, na forma do item 5.9 do edital. A Agente de Licitação questionou a empresa BS CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO LTDA sobre a possibilidade de redução do valor, que não foram aceitos pela empresa. Foi concedido o prazo de 2 (dois) dias úteis, conforme item 5.11 do Edital, para as referidas empresas apresentarem as propostas realinhadas e os anexos do projeto básico: ANEXO III – PLANILHA ORÇAMENTÁRIA; ANEXO IV – PLANILHA DE COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI; ANEXO VI – CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO; ANEXO VIII – RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÃO DE CUSTOS E ANEXO IX – CURVA ABC; após a fase de lances, juntamente com os documentos de habilitação, elencados no item 6.1 do projeto básico, sendo o prazo final no dia 09/10/2023, podendo estes serem entregues por meio do correio eletrônico ou pessoalmente, neste último caso até às 17h. Fica remarcada a próxima sessão para o dia 16/10/2023 às 14h, que ocorrerá no seguinte endereço: **Rua Joaquim Eugênio dos Santos nº 408, Eldorado, Maricá/RJ - CEP 24901-040**. Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão e, para constar, a presente ata que, após lida e acatada, vai assinada pelo Agente de Licitações/ Equipe de Apoio e participantes presentes.

Maricá, 05 de outubro de 2023.

  
MARCELA DA SILVA AZEVEDO  
*Agente de Licitação*

*Equipe de Apoio*

  
MIRIAM FERNANDA ALMEIDA MORSELLI

  
CAIO DE MENEZES SILVEIRA

  
CARLOS EDUARDO DANTAS E SILVA

  
GABRIELA DE MATOS CASTELO DE SOUZA


  
TIAGO DA SILVA LAGOS

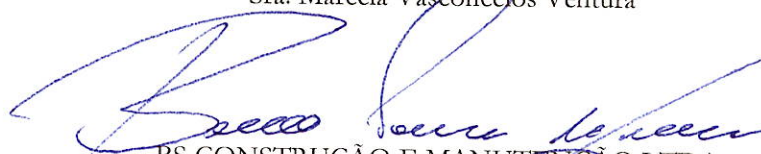
  
OLÍVIA MARIA VEIGA DE ASSIS

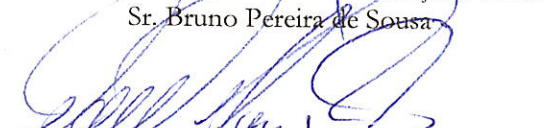
**Empresas:**



PERFIL X CONSTRUTORA S.A.  
Sra. Andra Luisa do Nascimento Nunes

  
DESTAQ COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA.  
Sra. Marcela Vasconcelos Ventura

  
BS CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO LTDA.  
Sr. Bruno Pereira de Sousa

  
LEJHON SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA  
Sra. Donato Moreira Pinto

  
ARGAL CONSTRUTORA LTDA  
Sra. Mariana Monteiro de Castro Abreu de Faria Pereira





