

EXTRATO DO TERMO ADITIVO Nº 01 DO CONTRATO DE LOCAÇÃO Nº 135/2022, VISANDO A SUA PRORROGAÇÃO E REAJUSTE, REFERENTE AO PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 8299/2018.

PARTES: MUNICÍPIO DE MARICÁ E ANNA THEREZA RENNO CARAVELAS

OBJETO: OBJETO A PRORROGAÇÃO E O REAJUSTE DO CONTRATO 135/2022, QUE TEM POR OBJETO A LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCALIZADO NA RUA ÁLVARES DE CASTRO, Nº 607, LOTE 01, QUADRA 48, LOTEAMENTO JARDIM BALNEÁRIO, CENTRO, MARICÁ/RJ, COM MATRÍCULA REGISTRADA NO RGI SOB O Nº 22.513, DESTINANDO-SE À INSTALAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E COORDENADORIA DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E ARQUIVO PRÓPRIO, AMPARADA NA LEI FEDERAL Nº 8.245/91 E NO ARTIGO 62, §3º, I DA LEI Nº 8.666/93, E NA FORMA DA JUSTIFICATIVA INSERIDA ÀS FLS. 598, 654 E 655/656 E AUTORIZAÇÃO DA AUTORIDADE COMPETENTE ÀS FLS. 659, TODAS DOS AUTOS DO PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 8299/2018, NA SEGUINTE FORMA:

I) FICA PRORROGADA A VIGÊNCIA DO CONTRATO 135/2022, POR 12 (DOZE) MESES, VIGORANDO DE 18 DE MAIO DE 2023 A 17 DE MAIO DE 2024;

II) REAJUSTAMENTO DE PREÇOS DO CONTRATO 135/2022, DE ACORDO COM A VARIAÇÃO DO ÍNDICE IPCA, A MANIFESTAÇÃO DA LOCADORA DE FLS. 653, O DOCUMENTO DE FLS. 638 E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DE FLS. 651, APRESENTADO NOS AUTOS DO PROCESSO ADMINISTRATIVO 8299/2018.

FUNDAMENTO LEGAL: LEI FEDERAL N.º 8666/93, DECRETO MUNICIPAL N.º 158/2018 E SUAS ALTERAÇÕES.

RATIFICAÇÃO: FICAM MANTIDAS TODAS AS DEMAIS CLÁUSULAS INTEGRANTES DO CONTRATO N.º 135/2022, DESDE QUE COMPATÍVEIS COM O PRESENTE TERMO.

VALOR: O VALOR TOTAL ANUAL PARA A PRESENTE PRORROGAÇÃO É DE R\$ 207.435,84 (DUZENTOS E SETE MIL, QUATROCENTOS E TRINTA E CINCO REAIS E OITENTA E QUATRO CENTAVOS), CONSIDERANDO O REAJUSTE DESCRITO NO ITEM II DA CLÁUSULA ANTERIOR, SENDO ESTIPULADO O VALOR MENSAL DE R\$ 17.286,32 (DEZESSETE MIL, DUZENTOS E OITENTA E SEIS REAIS E TRINTA E DOIS CENTAVOS).

PROGRAMA DE TRABALHO: 32.01.04.122.0001.2001;

ELEMENTO DE DESPESA: 3.3.3.9.0.36.00.00.00;

ORIGEM DO RECURSO: 1704;

NOTA DE EMPENHO: 2382/2023;

DATA DA ASSINATURA: 24/04/2023.

MARICÁ, 24 DE ABRIL DE 2023.

CELSON CABRAL NUNES

SECRETÁRIO DE URBANISMO

## **CÂMARA MUNICIPAL DE MARICÁ**

PORTARIA Nº 110 DE 20 DE ABRIL DE 2023.

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE MARICÁ, NO USO DAS SUAS ATRIBUIÇÕES LEGAIS, E DE ACORDO COM A RESOLUÇÃO Nº 003/22.

RESOLVE:

Art. 1º CONCEDER, ao Vereador ALDAIR NUNES ELIAS, diária no valor de R\$ 4.420,80 (quatro mil, quatrocentos e vinte reais e oitenta centavos) para fazer face às despesas com viagem a Brasília nos dias 24 a 26 de abril para participar da XXII Marcha dos Legislativos Municipais nos termos da Resolução nº. 003/22, com adendos as Resoluções 006/2013 e 004/2014 e o Ato da Mesa Diretora nº 0002/2023

• 03 (três) diárias:

Registre-se, Publique-se, Cumpra-se.

Câmara Municipal de Maricá, 20 de abril de 2023.

Vereador ALDAIR NUNES ELIAS

PRESIDENTE

## **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ**

A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ (UASG 926.723)

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

PROCEDIMENTO LICITATÓRIO FECHADO PRESENCIAL Nº 04/2023

Processo Administrativo: Nº 4530/2023

O(a) Presidente da Comissão Permanente de Licitação no uso de suas atribuições informa Objeto: Contratação de empresa especializada em manutenção preventiva, corretiva e adequações na infraestrutura predial do sítio aeroportuário, com o fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra especializada. Data: 17/05/2023 às 14h. Os interessados em retirar o edital deverão acessar o site <https://codemar-sa.com.br/web/> ou ainda solicitar pelo e-mail [licitacoes@codemar-sa.com.br](mailto:licitacoes@codemar-sa.com.br)

A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ (UASG 926.723)

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

AVISO DE LICITAÇÃO

PROCEDIMENTO LICITATÓRIO ABERTO ELETRÔNICO Nº 09/2023

Processo Administrativo: Nº 21825/2022

O(a) Presidente da Comissão Permanente de Licitação no uso de suas atribuições informa Objeto: Concessão de uso de área sem investimento localizada no Aeroporto Municipal de Maricá – RJ, destinada à implantação e exploração comercial do Quiosque Modelo de alimentação, de acordo com as exigências e demais condições e especificações expressas no Termo de Referência e em seus anexos. Data: 23/05/2023 às 10h. Os interessados em retirar o edital deverão acessar o site <https://codemar-sa.com.br/web/> ou [www.comprasgovernamentais.gov.br](http://www.comprasgovernamentais.gov.br) ou ainda solicitar pelo e-mail: [licitacoes@codemar-sa.com.br](mailto:licitacoes@codemar-sa.com.br)

AVISO – CADASTRO DE FORNECEDORES

A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ convida Pessoas Jurídicas interessadas em participar das futuras pesquisas de preços a fazerem cadastro para composição do banco de dados de possíveis

fornecedores.

Os interessados deverão enviar e-mail para [CADASTRO@CODEMAR-SA.COM.BR](mailto:CADASTRO@CODEMAR-SA.COM.BR) junto do Cartão CNPJ e Contrato Social.

O referido cadastro NÃO se configura como parte obrigatória para participação em licitações da CODEMAR.

Para maiores informações favor entrar em contato através do telefone (21) 3995-3072.

Maricá, 14 de abril de 2023.

Hamilton Broglia F. de Lacerda

Diretor Presidente

AVISO – PESQUISA DE PREÇOS

A Superintendência de Compras, no uso de suas atribuições, convoca pessoas jurídicas a apresentarem orçamentos para os objetos abaixo relacionados. Os interessados poderão obter cópia do Termo de Referência solicitando-o através do e-mail: [compras02@codemar-sa.com.br](mailto:compras02@codemar-sa.com.br).

Para maiores informações favor entrar em contato através do telefone (21) 3995-3072.

NÚMERO DO PROCESSO	DESCRIÇÃO DO OBJETO
0005828/2023	PROCESSO LICITATÓRIO PELO SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURAS E EVENTUAIS AQUISIÇÕES DE EQUIPAMENTO DE APOIO NO SOLO PARA O AEROPORTO MUNICIPAL DE MARICÁ - SBMI.
0005023/2021	REGISTRO DE PREÇOS PARA FORNECIMENTO DE MATERIAIS DE EXPEDIENTE DIVERSOS, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA CODEMAR.
0007061/2023	AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL, POR SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇO (SRP) PARA ADEQUAÇÃO NORMATIVA E PROMOÇÃO DA SEGURANÇA OPERACIONAL PARA O AEROPORTO MUNICIPAL DE MARICÁ -SBMI.
0005482/2023	CONTRATAÇÃO DE ESPECIALIZADA PARA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE 3 (TRÊS) CARENAGENS ACÚSTICAS METÁLICAS PARA ACONDICIONAR GRUPOS DE GERADORES.
0001677/2023	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA TÉCNICA PRESTADORA DE SERVIÇO ESPECIALIZADA EM TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO - TIC -
0003779/2023	AQUISIÇÃO DE SEGURO DO HANGAR, PARA O HANGAR CENTRAL C-1 DO AEROPORTO MUNICIPAL DE MARICÁ - SBMI.

Maricá, 14 de abril de 2023

Hamilton Broglia F. de Lacerda

Diretor Presidente

EXTRATO DO PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 39/2019, REFERENTE AO PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 21094/2017.

PARTES: COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ ASSOCIAÇÃO PARQUE TECNOLÓGICO DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS. CNPJ: 09.105.890/0001-70;

OBJETO: ADITAMENTO DO CONTRATO DE CONSULTORIA TÉCNICA ESPECIALIZADA PARA ESTUDOS DE CONCEPÇÃO E APOIO PARA IMPLANTAÇÃO E OPERAÇÃO DE PARQUE TECNOLÓGICO NO MUNICÍPIO DE MARICÁ

VALOR: R\$ 1.743.996,00 (UM MILHÃO, SETECENTOS E QUARENTA E TRÊS MIL E NOVECENTOS E NOVENTA E SEIS REAIS).

FUNDAMENTO LEGAL: LEI FEDERAL Nº. 8.666, DE 21 DE JUNHO DE 1993, O DECRETO 158/2018, DEMAIS LEGISLAÇÕES APLICÁVEIS AO TEMA.

PROGRAMA DE TRABALHO: 38.01.04.126.0068.2297;

ELEMENTO DE DESPESA: 3.3.3.9.0.35.00.00.00;

ORIGEM DE RECURSO: 1704 – TRANSFERÊNCIAS DA UNIÃO REFERENTES A COMPENSAÇÕES FINANCEIRAS PELA EXPLORAÇÃO DE RECURSOS NATURAIS;

EMPENHO N.º: 330/2023;

DATA DE ASSINATURA: 19/04/2023.

MARICÁ, 20 DE ABRIL DE 2023.

Hamilton Broglia Feitosa de Lacerda

Diretor Presidente

PORTARIA N.º 134 DE 20 DE ABRIL DE 2023.

ALTERA A PORTARIA N.º 109 DE 28 DE MARÇO DE 2023, QUE DISPÕEM SOBRE A COMISSÃO DE FISCALIZAÇÃO DO TERMO DE CONTRATO N.º 91/2022 DO PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 13060/2022, CUJO OBJETO É A CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS ESPECIALIZADOS DE ASSESSORIA TÉCNICA PARA CRIAÇÃO DE FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO NO MUNICÍPIO DE MARICÁ

O PRESIDENTE DA CODEMAR, no uso de suas atribuições legais, considerando a deliberação da Superintendência de Compras, Contratos e Convênios, em observância ao art. 22 § 4º do Decreto Municipal Nº. 158/2018 e considerando a necessidade de acompanhar e fiscalizar o cumprimento do contrato de n.º 91/2022.

RESOLVE:

Art. 1º SUBSTITUIR o(s) servidor(es) abaixo, para compor a Comissão de Fiscalização do termo de contrato n.º 91/2022.

SUBSTITUIR: