

**NOTIFICAÇÃO**

Nome do Proprietário: SR PROPRIETARIO  
 Nº Processo: 4589/2022  
 Endereço: RUA 138, QD 199, LT 11, LT PRAIA DAS LAGOAS.  
 Motivo: APRESENTAR EVIDÊNCIAS DA LEGALIZAÇÃO DA OBRA.  
 Nº do Auto: 14096  
 Data da Lavratura: 18/04/2022  
 Prazo para recurso: 12 DIAS  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

**AUTO DE INFRAÇÃO**

Nome do Proprietário: ALFRED ROTHEN  
 Nº Processo: 219.857  
 Endereço: RUA WALTER DE CARVALHO, 335, QD 04, LT 16 – PRAIA DAS LAGOAS  
 Motivo: OBRA SENDO EXCUTADA SEM PROJETO APROVADO E ALVARA DE OBRAS.  
 Nº do Auto: 13929  
 Data da Lavratura: 23/03/2022  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

**AUTO DE INFRAÇÃO**

Nome do Proprietário: TIAGO DA SILVA SAMPAIO  
 Nº Processo: 219.857  
 Endereço: RUA WALTER DE CARVALHO, 335, QD 04, LT 16 – PRAIA DAS LAGOAS  
 Motivo: OBRA SENDO EXCUTADA SEM PROJETO APROVADO E ALVARA DE OBRAS.  
 Nº do Auto: 13930  
 Data da Lavratura: 23/03/2022  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

**NOTIFICAÇÃO**

Nome do Proprietário: SR JOSÉ CONCEIÇÃO  
 Nº Processo: 4635/2022  
 Endereço: RUA 18, QD 39, LT 36, - JACAROA MARICÁ.  
 Motivo: APRESENTAR SOLUÇÕES PARA CONTENÇÃO E RT DO RESPONSABILVEL TECNICO.  
 Nº do Auto: 14853  
 Data da Lavratura: 19/04/2022  
 Prazo para recurso: 07 DIAS  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

**INTIMAÇÃO**

Nome do Proprietário: SR PROPRIETARIO  
 Nº Processo: 463/2021  
 Endereço: AV OSCAR NIEMYER, QD 88, LT 01 – LOT BARRA DE ITAIPUAÇU.  
 Motivo: HABITE-SE DO IMOVÉL, TOMAR CIENCIA DO PROCESSO 463/2021, 2426/2021.  
 Nº do Auto: 16615  
 Data da Lavratura: 31/03/2022  
 Prazo para recurso: 07 DIAS  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

**AUTO DE EMBARGO**

Nome do Proprietário: SR PROPRIETARIO  
 Nº Processo: 463/2021  
 Endereço: AV OSCAR NIEMYER, QD 88, LT 21 – LOT BARRA DE ITAIPUAÇU.  
 Motivo: OBRA IRREGULAR EM ÁREA DE FAIXA MARGINAL DE PROTEÇÃO.  
 Nº do Auto: 16618  
 Data da Lavratura: 31/03/2022  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

**AUTO DE EMBARGO**

Nome do Proprietário: AO RESPONSÁVEL  
 Nº Processo: 463/2021  
 Endereço: AV OSCAR NIEMYER, QD 88, LT 29 – LOT BARRA DE ITAIPUAÇU.  
 Motivo: OBRA IRREGULAR EM ÁREA DE FAIXA MARGINAL DE PROTEÇÃO.  
 Nº do Auto: 15984  
 Data da Lavratura: 31/03/2022  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

**INTIMAÇÃO**

Nome do Proprietário: SR PROPRIETARIO  
 Nº Processo: 463/2021  
 Endereço: AV OSCAR NIEMYER, QD 88, LT 30 – LOT BARRA DE

**ITAIPUAÇU.**

Motivo: HABITE-SE DO IMOVÉL, TOMAR CIENCIA DO PROCESSO 463/2021, 2426/2021.  
 Nº do Auto: 15982  
 Data da Lavratura: 31/03/2022  
 Prazo para recurso: 07 DIAS  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

**AUTO DE EMBARGO**

Nome do Proprietário: SR PROPRIETARIO  
 Nº Processo: 463/2021  
 Endereço: AV OSCAR NIEMYER, QD 88, LT 31 – LOT BARRA DE ITAIPUAÇU.  
 Motivo: OBRA IRREGULAR EM ÁREA DE FAIXA MARGINAL DE PROTEÇÃO.  
 Nº do Auto: 16616  
 Data da Lavratura: 31/03/2022  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

**AUTO DE EMBARGO**

Nome do Proprietário: SR PROPRIETARIO  
 Nº Processo: 463/2021  
 Endereço: AV OSCAR NIEMYER, QD 88, LT 25 – LOT BARRA DE ITAIPUAÇU.  
 Motivo: OBRA EM FAIXA MARGINAL DE PROTEÇÃO.  
 Nº do Auto: 16617  
 Data da Lavratura: 31/03/2022  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

**INTIMAÇÃO**

Nome do Proprietário: SR PROPRIETARIO  
 Nº Processo: 463/2021  
 Endereço: AV OSCAR NIEMYER, QD 89, LT 30 – LOT BARRA DE ITAIPUAÇU.  
 Motivo: HABITE-SE DO IMOVÉL, TOMAR CIENCIA DO PROCESSO 463/2021, 2426/2021.  
 Nº do Auto: 15983  
 Data da Lavratura: 31/03/2022  
 Prazo para recurso: 07 DIAS  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

**AUTO DE EMBARGO**

Nome do Proprietário: SR PROPRIETARIO  
 Nº Processo: 463/2021  
 Endereço: AV OSCAR NIEMYER, QD 59, LT 31 – LOT BARRA DE ITAIPUAÇU.  
 Motivo: OBRA EM FAIXA MARGINAL DE PROTEÇÃO.  
 Nº do Auto: 16602  
 Data da Lavratura: 31/03/2022  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

### **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ**

A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ  
 COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
 AVISO DE FRACASSO DE LICITAÇÃO  
 PROCEDIMENTO LICITATÓRIO ABERTO PRESENCIAL Nº 02/2022  
 Processo Administrativo: Nº 4200/2021  
 O (a) Presidente da Comissão de Licitação, no uso de suas atribuições, informa o fracasso da licitação, que tem como objeto: Contratação de empresa especializada na execução de obras para reforma da Casa Darcy Ribeiro, em razão da inabilitação de todas as licitantes.

A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ  
 COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
 AVISO DE LICITAÇÃO  
 PROCEDIMENTO LICITATÓRIO ABERTO PRESENCIAL Nº 05/2022  
 Processo Administrativo: Nº 4200/2021  
 O(a) Presidente da Comissão Permanente de Licitação no uso de suas atribuições informa: Objeto: Contratação de empresa especializada na execução de obras para reforma da Casa Darcy Ribeiro, incluindo a construção de anexo e deck na orla, e requalificação de praça localizada à Rua 115, Cordeirinhos com a finalidade de implantação da península do samba e das utopias. Data: 23/05/2022 às

14h. Informamos que o processo se refere ao antigo Procedimento Licitatório Aberto Presencial 02/2022, contudo devido ao fracasso da licitação, houve mudança na nomenclatura. Os interessados em retirar o edital e os que já retiraram deverão fazê-lo novamente através do site <https://codemar-sa.com.br/web/> ou ainda solicitar pelo e-mail: [licitacoes@codemar-sa.com.br](mailto:licitacoes@codemar-sa.com.br).

A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ (UASG 926.723),  
 COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
 AVISO DE SUSPENSÃO E REABERTURA  
 PROCEDIMENTO LICITATÓRIO ABERTO ELETRÔNICO Nº 06/2022  
 Processo Nº 360/2022  
 O(a) Presidente da Comissão Permanente de Licitação: no uso de suas atribuições informa a SUSPENSÃO E REABERTURA da licitação supracitada. Objeto: Contratação de Empresa Prestadora de Serviços Especializados para desenvolver as Atividades Monitoramento de Ruído Aeronáutico do Aeroporto Municipal de Maricá – RJ – Data: 24/05/2022 às 10h. Os interessados em retirar o edital e os que já retiraram deverão fazê-lo novamente através do site <https://codemar-sa.com.br/web/> ou [www.comprasgovernamentais.gov.br](http://www.comprasgovernamentais.gov.br) ou ainda solicitar pelo e-mail: [licitacoes@codemar-sa.com.br](mailto:licitacoes@codemar-sa.com.br)

**Ato de Credenciamento nº06/2022– CODEMAR**

O Diretor Presidente da Companhia de Desenvolvimento de Maricá S.A. – CODEMAR no uso de suas atribuições, conforme Lei Municipal nº 005 de 26 de junho de 2013 e Estatuto.  
 Credencia a Mariana Ribeiro Sorrentino Valentim, para tomadora de adiantamento de Suprimento de Fundos da Companhia de Desenvolvimento de Maricá S.A., para que possa regularizar o processo de pedido de suprimento de fundos.  
 Maricá, 06 de abril de 2022.  
 Olavo Noleto Alves  
 Diretor Presidente

EXTRATO DO TERCEIRO TERMO ADITIVO DO CONTRATO N.º 14/2020, REFERENTE AO PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 20960/2019.

PARTES: COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ – AMD ESTAÇÕES DE TELECOMUNICAÇÕES E DE TRÁFEGO AÉREO LTDA – CNPJ: 023.962.719/0001-09  
 OBJETO: 2ª PRORROGAÇÃO DO CONTRATO DE SERVIÇOS PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DA ESTAÇÃO PRESTADORA DE TELECOMUNICAÇÕES E DE TRÁFEGO AÉREO – EPTA – CATEGORIA 'A'.  
 VALOR: R\$ 177.619,68(CENTO E SETENTA E SETE MIL, SEISCENTOS E DEZENOVE REAIS E SESENTA E OITO CENTAVOS);  
 FUNDAMENTO LEGAL: LEI FEDERAL N.º 13.303/2016, REGULAMENTO INTERNO DA CODEMAR S.A., BEM COMO, TODAS AS LEGISLAÇÕES APLICÁVEIS AO TEMA; PRAZO: 12 (DOZE) MESES; PROGRAMA DE TRABALHO: 38.01.26.781.0068.1055; ELEMENTO DE DESPESA: 3.3.3.9.0.39.00.00.00; ORIGEM DE RECURSO: 236 – ROYALTIES PARTICIPAÇÃO ESPICIAL;  
 EMPENHO N.º: 162/2022  
 DATA DE ASSINATURA: 19/04/2022.  
 MARICÁ, 26 DE ABRIL DE 2022  
 Olavo Noleto Alves  
 Diretor Presidente

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 8412/2021 PROCEDIMENTO LICITATÓRIO FECHADO PRESENCIAL N.º 01/2021 - CODEMAR HOMOLOGAÇÃO.

Em conformidade com o parecer da Auditoria da CODEMAR, HOMOLOGO O PROCEDIMENTO LICITATÓRIO FECHADO PRESENCIAL, com fulcro no art. 52 §1º da Lei Federal nº. 13.303/16 em sua atual redação que tem por objeto: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSULTORIA ESPECIALIZADA PARA ELABORAÇÃO DE ESTUDOS TÉCNICOS, RELATÓRIOS, MODELAGENS E PROJETOS NECESSÁRIOS A IMPLANTAÇÃO, OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO, GERENCIAMENTO E ASSESSORAMENTO TÉCNICO AOS PROGRAMAS E PROJETOS DA COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ S.A. - CODEMAR. Adjudicando o objeto em favor da TCRE Engenharia LTDA, CNPJ Nº 67.987.198/0001-10, NO VALOR DE R\$ 26.590.135,15 (vinte e seis milhões, quinhentos e noventa mil, cento e trinta e cinco reais e quinze centavos).  
 Em 26 de abril de 2022.  
 Olavo Noleto Alves  
 Diretor Presidente