



# Mais Baixada

LAZER E CULTURA



Os atores Juan Paiva, como Buchecha, e Lucas Penteado, na pele de Claudinho, em uma cena do filme “Nosso Sonho”

# Clube de Cinema inicia sua temporada de 2024

Evento em Queimados vai exibir, de graça, o filme ‘Nosso sonho’

► O Clube de Cinema da Praça, projeto da Prefeitura de Queimados, anuncia o início de sua temporada de exibições gratuitas de cinema ao ar livre em 2024. As sessões estão programadas para acontecer sempre no primeiro domingo de cada mês, até agosto, e têm como objetivo ampliar o acesso ao cinema nacional, de forma integrada ao cenário cultural da Baixada Fluminense. O primeiro encontro está marcado para acontecer no domingo que vem, dia 5 de maio, na Praça de São Cristóvão (Rua Nilópolis, bairro São Roque,

Queimados), com a exibição do filme “Nosso sonho”, com início do evento marcado para as 19h.

— O evento surge como uma iniciativa de fortaleci-

**INCLUSÃO**  
**Sessões vão contar com intérpretes de Libras em todas as datas de exibição**

mento da linguagem audiovisual em uma cidade onde não há salas de cinema com sessões regulares. A partir dessa lacuna, a iniciativa busca ofe-

recer alternativas de lazer e cultura acessíveis, além de promover a difusão do cinema nacional em locais descentralizados — comenta 3090, produtor e curador do projeto.

A exibição de estreia mergulha no universo do funk. Dirigido por Eduardo Albergaria, o longa apresenta a jornada da famosa dupla de funkeiros dos anos 90 Claudinho e Buchecha e mostra, através de uma perspectiva íntima, a amizade e a superação que os levaram a conquistar o Brasil e um importante espaço no cenário musical nacional. Considerando ain-

da a participação do público em sua diversidade, a programação prevê sessões com classificação livre, além de contar com intérpretes de Libras em todas as datas. Para completar, o evento conta com distribuição de pipoca e bebida, garantindo uma experiência completa de cinema ao ar livre ao público.

O projeto é realizado pela Secretaria de Estado de Cultura e Economia Criativa do Rio de Janeiro, Governo do Estado, Ministério da Cultura do Governo Federal, com apoio da Secretaria de Cultura e Prefeitura de Queimados. ▶



**NA WEB**  
APONTE A CÂMERA DO CELULAR PARA LER MAIS NOTÍCIAS SOBRE A BAIXADA

## Belford Roxo começa Programa AbraçAR

► A Secretaria de Saúde de Belford Roxo, em parceria com a Boehringer Ingelheim, realizou na sexta-feira o lançamento do Programa AbraçAR, iniciativa que visa ampliar o diagnóstico e o tratamento de doenças respiratórias crônicas com suporte ao paciente na cidade. O evento aconteceu na sede da Uniabeu. Foram apresentados no encontro os próximos passos do pro-

grama, que inclui um grande Mutirão de Exames de Espirometria, com assistência médica especializada para reduzir ou zerrar a fila de pacientes com doenças respiratórias no município. O programa também tem o objetivo de melhorar a jornada dos pacientes com Doença Pulmonar Obstrutiva Crônica (DPOC) e que tenham sofrido Acidente Vascular Cerebral (AVC).



Evento reuniu centenas de pessoas na sede da Uniabeu

### Ministro faz visita hoje a Duque de Caxias

► O ministro das Cidades, Jader Barbalho Filho, estará em Duque de Caxias hoje, a partir das 10h, para visitar obras de infraestrutura e habitação em andamento no município. O ministro irá ao Parque Vila Nova, onde a prefeitura vai construir 423 apartamen-

tos para os moradores da comunidade. Ele também conhecerá as obras de canalização do Canal Dois Irmãos, no bairro Parque Duque, onde serão instalados 2.725 metros de galerias. As obras fazem parte do programa de combate às enchentes.

**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ S.A. - CODEMAR**  
CNPJ Nº 20.009.382/0001-21 - NIRE Nº 33.3.0031166-1  
**CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**  
Ficam os senhores Acionistas convocados para Assembleia Geral Extraordinária que será realizada em sua sede social, na Rua Jovino Duarte de Oliveira, Nº 481, Aeroporto, Galpão Central, CEP 24.9011-30, Maricá/RJ, bem como pela Plataforma TEAMS, consoante dispõe o artigo 123 da Lei Nº6.404/1976 e artigo 18 do Estatuto Social da Empresa, no dia 03 de maio de 2024 às 10 horas, a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia:  
**Pauta:**  
I) Fundo de Investimento Imobiliário.  
II) Assuntos Gerais.  
**IGOR SARDINHA**  
Presidente do Conselho de Administração

**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ (UASG 926.723)**  
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO ABERTO ELETRÔNICO Nº 01/2024  
RESPOSTA À IMPUGNAÇÃO  
Processo Mãe Nº 14085/2022  
**Processo de Impugnação Nº 10436/2024**  
Requerente: CS BRASIL FROTAS S.A. - CNPJ: 27.595.780/0001-16.  
Decisão: PARCIALMENTE DEFERIDO.  
**Processo de Impugnação Nº 4166/2024**  
Requerente: LOCALIZA VEÍCULOS ESPECIAIS S.A. - CNPJ: 02.491.558/0001-42.  
Decisão: PARCIALMENTE DEFERIDO.  
**Processo de Impugnação Nº 3919/2024**  
Requerente: A R W LOCADORA DE VEICULOS LTDA - CNPJ: 11.281.936/0001-54.  
Decisão: DEFERIDO.

  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE RESENDE**  
Secretaria Municipal de Governo  
**SUPERINTENDÊNCIA MUNICIPAL DE LICITAÇÕES E CONTRATOS SUMLIC - COMISSÃO SAÚDE**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**Pregão Eletrônico nº 11/2024 - Objeto: REGISTRO DE PREÇOS** aquisição de medicamentos, conforme edital nº 7.497/2024. **Data/Hora: 13/05/2024, às 14h.** Edital disponível no site: <http://www.resende.rj.gov.br/licitacoes> » licitações agendadas e <https://bnc.org.br/> - E-mail: [licitacoes@saude.resende@gmail.com](mailto:licitacoes@saude.resende@gmail.com) tel: (0XX24) 3354-4625.  
Julio Cezar de Carvalho - Superintendente Municipal de Licitações e Contratos.

**LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**  
**FABIANO AYUPP MAGALHÃES**, leiloeiro público, inscrito na JUCERJANº 182, com escritório na Av. Rio Branco nº 156, sala 2037, Centro, Rio de Janeiro – RJ, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **TFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 32.100.273/0001-02, com sede na Cidade de Areado, Estado de Minas Gerais, na Rua Monsenhor Matias, 56-A, Centro, CEP 37140-000, credora fiduciária de origem nos termos da Alienação Fiduciária, conforme Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel, com Força de Escritura Pública, com Financiamento Imobiliário e Pacto Adjetivo de Alienação Fiduciária e Outras Avenças registrado no cartório do 1º Ofício de Notas e Registro de Imóveis de São Pedro da Aldeia, Protocolo nº 81926 L. 1-E, fl. 17, em 01/10/2021 (R.2 – RGI de 25/02/2022), no qual figuram como Fidejantes HENRIQUE ZANIBONI DOS SANTOS E ANDRESSA GUSMÃO DE CAMPOS ZANIBONI, levará a PÚBLICO LEILÃO de modo On-line, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia 10/05/2024, às 11:50 horas, em **PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 209.065,33**, o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada (AV.4 – RGI de 10/04/2024) em nome do Credor Fiduciário, constituído pelo Imóvel “Lote nº 14 (quatorze) da quadra D4 (quatro) do “Condomínio Viverde São Pedro da Aldeia 2”, implantado na Gleba 02 (dois), desmembrada da Gleba “E”, que por sua vez é desmembrada do remanescente de uma área de terras situada em Mossoró, zona urbana deste município de São Pedro da Aldeia, RJ, com as seguintes dimensões e confrontações: medindo 258,00m2 (duzentos e cinquenta e oito metros quadrados), com 12,00m (doze metros) de frente que faz para a Rua 04; nos fundos com 12,00m (doze metros), confrontando com o lote nº 22; pelo lado esquerdo com 21,50m (vinte e um metros e cinquenta centímetros), confrontando com o lote nº 15; e pelo lado direito com 21,50m (vinte e um metros e cinquenta centímetros), confrontando com o lote nº 13, e respectiva fração ideal de 0,00214664”, objeto da matrícula nº 28.867 do 1º Ofício - Registro de Imóveis de São Pedro da Aldeia/RJ (1º Distrito). Os débitos de IPTU e Condomínio, apurados até 10 de abril de 2024 (data da consolidação) estão incluídos no valor da dívida, podendo haver alteração a ser apurada pelo arrematante. (Valores aproximados em abril de 2024: IPTU: R\$ 40,21. Condomínio: R\$ 1.499,32). Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado no dia 10/05/2024, no mesmo horário, para realização do **SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 206.856,71**, referente ao valor da dívida. **Todas as condições do leilão podem ser verificadas no edital completo constante no site o www.fabianoayuppleiloeiro.com.br. Após a confirmação da arrematação pelo VENDEDOR, o COMPRADOR pagará ao VENDEDOR, à vista, a importância equivalente a 30% do valor da venda e compra, mais 5% (cinco por cento) de comissão ao leiloeiro, no prazo de 48 horas, através de transferência bancária ou PIX, em conta a ser indicada, sendo a diferença ser pago no ato da assinatura da escritura, ocorrendo a desistência o comprador ficará sujeito a perda do sinal de 30% da comissão. A escritura pública de compra e venda realizar-se-á no prazo máximo de 10 dias, salvo motivo justificado pelo Vendedor.**

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO SPB/BRASIL - PESTALOZZI DO BRASIL**  
CNPJ - Nº 33.752.023/0001-01 - Nº DA MATRÍCULA NO RCP: 10738  
**ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA - RERRATIFICAÇÃO DO EDITAL**  
Pelo presente, fica **rerratificado** o Edital de Convocação da Assembleia Geral Ordinária da SPB/BRASIL - PESTALOZZI DO BRASIL, publicado no Jornal Expresso da Informação do dia 25/04/2024, para alterar a data da realização da Assembleia Geral Ordinária, o qual passa a ter a seguinte nova redação: De acordo com o Estatuto Social, ficam convocados os sócios FUNDADORES, TITULARES, BENEMÉRITOS, HONORÁRIOS e membros dos CONSELHOS CONSULTIVO E FISCAL, E DA DIRETORIA EXECUTIVA DA SPB/ BRASIL - PESTALOZZI DO BRASIL, para se reunirem em **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA** para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA: “I” – Examinar e aprovar o orçamento e plano geral de atividades propostas pela Diretoria para o ano vigente; “II” – Eleger os Membros do Conselho Consultivo para o período de 2024 a 2028; “III” – Eleger os Membros do Conselho Fiscal para o período de 2024 a 2028; e “IV” – Assuntos Gerais. A Assembleia Geral realizar-se-á aos **07 (sete)** dias do mês de maio de 2024, na sede social da SPB/ BRASIL, sito à Rua Visconde de Niterói, nº 1431, no bairro Mangueira, na cidade do Rio de Janeiro, e será instalada em primeira convocação, às 14h (quatorze hora), com a presença mínima de 25% (vinte e cinco por cento) de seus membros, e em segunda e última convocação, às 14h30 (quatorze horas e trinta minutos), com qualquer número de seus membros presentes. Conforme o **§ Quinto do Artigo 28** e o **§ Único do Artigo 44** respectivamente, as pessoas interessadas em concorrerem aos cargos de Membros do Conselho Consultivo ou do Conselho Fiscal deverão se reunir em chapas para cada Conselho, e apresentar as inscrições das respectivas chapas na secretaria da sede da SPB/ BRASIL, até o dia anterior ao da realização da Assembleia Geral, ou, à mesa de condução da Assembleia Geral, até antes da instalação da Assembleia Geral.  
Rio de Janeiro, 29 de abril de 2024. SPB/ BRASIL - PESTALOZZI DO BRASIL.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE DUQUE DE CAXIAS**  
**AVISO DE SUSPENSÃO**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº: 001/2024**  
**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 010/003880/2023**  
**OBJETO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE APOIO TÉCNICO, OPERACIONAL E DE GESTÃO, EXECUTADOS COM REGIME DE EXECUÇÃO MEIO DE EMPREITADA POR PREÇO GLOBAL, COM DEDICAÇÃO EXCLUSIVA DE MÃO DE OBRA, CONFORME CONDIÇÕES E EXIGÊNCIAS ESTABELECIDAS NO INSTRUMENTO E SEUS ANEXOS, PARA FINS DE ATENDIMENTO ÀS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, UNIDADES ESCOLARES E DEMAIS UNIDADES VINCULADAS. MOTIVO: MEDIANTE SOLICITAÇÃO EM OFÍCIO Nº 1206/2024/GS/SME DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO. RETIRADA DO EDITAL: Setor de Licitações - End.: Alameda Esmeralda, 206, CEP: 25.215-260 - Jardim Primavera - D. Caxias/RJ, mediante apresentação de pen drive, ou através do Portal da Transparência: <http://transparencia.duquedecaxias.rj.gov.br/> ou Portal de Compras Governamentais: <https://www.gov.br/compras/pt-br/>. **INFORMAÇÕES:** [equipepregao.segov@duquedecaxias.rj.gov.br](mailto:equipepregao.segov@duquedecaxias.rj.gov.br).  
**DOUGLAS RHANIERI M. DOS SANTOS**  
Pregoeiro Municipal**

**ATENÇÃO PARA ESTA NOTÍCIA!**  
**IDOSO E DEFICIENTE**  
Se você tem 65 anos ou mais ou se você é portador(a) de alguma deficiência (física ou mental) e não recebe nada, você tem direito por Lei a um Benefício Assistencial do governo (LOAS).  
**E mais: Trabalhamos com INSS em geral!**  
Aposentadorias, Pensão por Morte  
Auxílio-doença, Auxílio-reclusão  
Restabelecimento de Benefício  
Recursos e Revisões  
Salário Maternidade.  
**Agende seu horário**  
**Tels.: (21) 3904-8337 / 2081-9481**  
**99731-1491**  
**Bangu - Av. Ministro Ari Franco nº 109, Sala 214 (Galeria Matilde em frente ao Guanabara)**  
**Nilópolis - Avenida Mirandela nº 355, sala 101 (em cima do INSS)**

**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ (UASG 926.723)**  
**AVISO DE REABERTURA PÓS SUSPENSÃO**  
**PROCEDIMENTO LICITATÓRIO ABERTO ELETRÔNICO Nº 01/2024**  
(compras.gov 90001/2024)  
**Processo Administrativo: Nº 14085/2022**  
O(a) Agente de Licitação, no uso de suas atribuições, informa a reabertura pós suspensão da licitação supracitada. Objeto: Registro de Preços para contratação de empresa especializada na prestação de serviços de locação de veículos para transporte de pessoal ou coletivo, a fim de auxiliar nas atividades inerentes a CODEMAR, tanto operacionais como administrativas, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência. Data da licitação: 23/05/2024 às 10h. Os interessados em retirar o edital deverão acessar o site <https://codemar-sa.com.br/?situacao=novas> ou [www.compras-governamentais.gov.br](http://www.compras-governamentais.gov.br) ou solicitar pelo e-mail [licitacoes@codemar-sa.com.br](mailto:licitacoes@codemar-sa.com.br).

**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ (UASG 926.723)**  
**AVISO DE LICITAÇÃO**  
**PROCEDIMENTO LICITATÓRIO ABERTO ELETRÔNICO Nº 10/2024**  
(compras.gov 90010/2024)  
**Processo Administrativo: Nº 25265/2023**  
O(a) Agente de Licitação, no uso de suas atribuições, torna público - Objeto: Registro de preços para a locação de equipamentos de inspeção de pessoas e bagagens, para o Aeroporto Municipal de Maricá - SBMI. Data da licitação: 22/05/2024 às 10h. Os interessados em retirar o edital deverão acessar o site <https://codemar-sa.com.br/?situacao=novas> ou <https://www.gov.br/compras/pt-br> ou solicitar pelo e-mail [licitacoes@codemar-sa.com.br](mailto:licitacoes@codemar-sa.com.br).

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CANTAGALO**  
**AVISO DE ALTERAÇÃO**  
**No Edital de Licitação nº 123/2023 - Pregão Eletrônico - publicado originalmente no JORNAL EXTRA, Edição nº 9.988, na página 08 do dia 28/12/2023,** cujo objeto é a Contratação de empresa especializada para prestação de serviços técnicos de informática, relativos a concessão de LICENÇA DE USO DE SISTEMAS para a gestão pública, com implantação, migração de dados, treinamento, capacitação, suporte técnico e manutenção corretiva, adaptativa e evolutiva dos sistemas a serem implantados na Prefeitura Municipal de Cantagalo/RJ, nos Fundos Municipais de Saúde, de Assistência Social, de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável e dos Direitos das Crianças e dos Adolescentes de Cantagalo/RJ, no IPAM e na Câmara Municipal de Cantagalo, a Prefeitura Municipal de Cantagalo torna público que foram feitas as seguintes alterações: **01** - Ficam alterados os itens 8.5, 8.10.4. e 8.10.8 do Edital; **02** - Fica incluído o índice de solvência geral ao item 9.11. a. 2 do Edital; **03** - Fica alterada a definição dos Serviços Adicionais no Termo de Referência; **04** - Ficam alterados os itens 6, 12, 27.2, 28.1 e 29.11 do Termo de Referência; **05** - Fica incluída ao TR a relação de quantidade de usuários de cada sistema; **06** - Ficam alterados a Cláusula Quinta e o item 11.2 da Minuta de Contrato; **07** - Fica alterada a data de abertura do certame para o dia **15 de maio de 2024, às 9h**.  
Cantagalo, 26 de abril de 2024.  
Carlos Alexandre Marques da Silva - Pregoeiro