

**SONHO DA CASA PRÓPRIA**

# FGTS Futuro: Caixa inicia contratações

## Trabalhador já pode usar dinheiro que ainda entrará na conta para financiar imóvel

► **BRASÍLIA** - Os trabalhadores de carteira assinada com renda de até R\$ 2.640 já podem contratar financiamentos do Minha Casa, Minha Vida usando depósitos futuros que o empregador fizer no Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS). Ontem, a Caixa Econômica Federal começou a oferecer linhas de crédito do FGTS Futuro.

No momento da contratação do crédito, o titular da conta vinculada do FGTS deverá autorizar a caução dos depósitos futuros pelo empregador por até 120 meses. Segundo a Caixa, a autorização poderá ser feita diretamente pelo aplicativo FGTS. As informações são da Agência Brasil.

Em tese, a instituição financeira teria até 90 dias após definir as normas operacionais para começar a comercializar o FGTS Futuro, mas o prazo foi antecipado. Em 26 de março, o Conselho Curador do FGTS regulamentar o FGTS Futuro para a compra da casa própria.

Durante a contratação, o banco informará ao trabalhador o valor da prestação e a capacidade de pagamento com ou sem os depósitos futuros. Caberá ao mutuário escolher a modalidade de crédito. Caso opte pelo FGTS Futuro, os depósitos que vierem a ser feitos pelo empregador serão bloqueados na conta até a quitação total do saldo devedor. x



A Caixa iniciou ontem as contratações do chamado FGTS Futuro

### TIRE SUAS DÚVIDAS SOBRE O USO DO FUNDO

#### COMO VAI FUNCIONAR?

Em uma simulação, é possível entender como a modalidade pode contribuir para o financiamento. Na hipótese de uma família com renda de R\$ 2 mil, será possível adquirir um imóvel da seguinte maneira:

- Financiamento de R\$ 100 mil, após análise do banco.
- Acréscimo de R\$ 10 mil do FGTS Futuro (a ser pago em até 10 anos).
- Ajuda extra do FGTS no valor de R\$ 30 mil (benefício concedido a fundo perdido).
- Valor total do imóvel: R\$ 140 mil.

#### CAPACIDADE

No processo de contratação

do financiamento, a Caixa informará ao trabalhador a capacidade de pagamento para financiamento habitacional, com e sem a utilização dos depósitos futuros. A opção do uso do FGTS Futuro poderá ser feita por aplicativo, apenas no primeiro momento da contratação de novos créditos. Assim, se houver interesse, o trabalhador deve autorizar a realização do caucionamento dos créditos disponíveis nas contas do FGTS por um prazo de 120 meses. E os valores serão bloqueados na conta vinculada até a quitação total do saldo devedor.

#### E EM CASO DE DESEMPREGO?

Segundo a diretriz do governo, o FGTS Futuro será bancado pela contribuição patronal de 8% do salário mensal. No caso dessa família com renda mensal de R\$ 2 mil, o valor seria de R\$ 160. Se o trabalhador seja demitido, o ele não poderá sacar o saldo da conta que estiver comprometido com o financiamento do imóvel. Todo o excedente disponível na conta de FGTS é utilizado para reduzir a dívida, com exceção do recolhimento da multa rescisória de 40% no caso de demissão, que é exclusiva do trabalhador. O desempregado

poderá negociar com a Caixa Econômica a forma de pagamento, usando recursos do seguro desemprego, por exemplo, até uma nova colocação no mercado. Ele poderá também pedir a Caixa uma trégua, como suspender o pagamento das prestações por até seis meses. Neste caso, o saldo devedor será recalculado.

#### VALOR LIBERADO

O FGTS reservou para este ano R\$ 97,15 bilhões para novas contratações dentro do Minha Casa, Minha Vida e mais R\$ 8,5 bilhões para quem tem conta no Fundo e não se enquadra no programa.



## Adiantamento de reajuste será cobrado

► A reunião da Mesa Nacional de Negociação Permanente (MNNP) foi marcada para amanhã, às 14h. No ano passado, a União ofereceu reajuste de 9%, a ser pago em dois blocos a partir de 2025. No encontro, as entidades vão exigir o adiantamento do início da correção para 2024.

A negociação estava marcada para ocorrer apenas em maio, mas, devido aos ofícios protocolados pelas entidades sindicais, a União acatou às pedidas e adiantou a nova rodada da mesa. A indicação já havia sido dada pelo secretário do MGI José Lopez Feijóo em reunião com sindicalistas. O encontro foi realizado após, na última semana, servidores federais iniciarem uma mobilização nacional, com uma "cruzada de braços" para cobrar pagamento de reajuste ao funcionalismo ainda em 2024.

Na última semana, a ministra do Planejamento e Orçamento, Simone Tebet (MDB), mencionou a possibilidade de espaço para discussão sobre reajuste para o funcionalismo público em 2024.

## Nova Iguazu concede reajuste de 5,26%

► Já passou a valer o reajuste de 5,26% para os funcionários públicos da Prefeitura de Nova Iguazu. A correção salarial foi aprovada pela Câmara Municipal, após sessão que deliberou em primeira e segunda discussões. O valor será retroativo ao mês de janeiro e começará a ser pago no último dia do mês de abril. A correção foi calculada a fim de parer o ganho dos estatutários às perdas salariais do último ano, com base no IPCA-E — variação da inflação medida pelo IBGE — acumulado ao longo de 2023.



#### NA WEB

APONTE A CÂMERA DO CELULAR PARA LER MAIS SOBRE O SERVIÇO PÚBLICO

**A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ,**  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO  
AVISO DE SUSPENSÃO SINE DIE  
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO FECHADO PRESENCIAL Nº 01/2024  
Processo Administrativo: Nº 6655/2023

O(a) Presidente da Comissão Permanente de Licitação, no uso de suas atribuições, informa que o Procedimento Licitatório Fechado Presencial nº 01/2024, objeto Contratação integrada dos serviços de elaboração do projeto básico, elaboração do projeto executivo e execução da obra do empreendimento de pescados da Barra de Maricá e ponto de apoio em Ponta Negra, está suspenso sine die para alterações no Termo de Referência. Informações pelo site <https://codemar-sa.com.br/licitacao/procedimento-licitatorio-fechado-presencial-n-01-2024-contratacao-integrada-dos-servicos-de-elaboracao-do-projeto-basico-elaboracao-do-projeto-executivo-e-execucao-da-obra-do-entrepou> ou pelo e-mail [licitacoes@codemar-sa.com.br](mailto:licitacoes@codemar-sa.com.br)

**PREFEITURA MUNICIPAL DE RESENDE**  
Secretaria Municipal de Governo  
SUPERINTENDÊNCIA MUNICIPAL DE LICITAÇÕES E CONTRATOS  
AVISO DE LICITAÇÃO

- Concorrência Eletrônica nº 9/2024 - objeto: Serviço de revitalização de praça – Morada da Barra, conforme edital. P. A. nº: 5.475/2024. Data/Hora: 17/05/2024, às 14h. Edital disponível no site: <http://www.resende.rj.gov.br> » licitações » licitações agendadas. e <https://bnc.org.br> - E-mail: [editais.resende@gmail.com](mailto:editais.resende@gmail.com) tel: (0XX24) 3354-4625. Julio Cezar de Carvalho - Superintendente Municipal de Licitações e Contratos.

**Estado do Rio de Janeiro**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO**

AVISO DE REABERTURA DE LICITAÇÃO  
SISTEMA DE REGISTRO DE PREÇOS (SRP)  
AMPLA CONCORRÊNCIA

UASG: 985867  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90035/2024

O Município de Nova Friburgo, através de sua Comissão de Pregão II, torna público que realizará licitação, sob a modalidade de PREGÃO ELETRÔNICO, do tipo MENOR PREÇO GLOBAL, que tem por objeto REGISTRO DE PREÇOS para futura e eventual CONTRATAÇÃO de empresa especializada no fornecimento de ALIMENTAÇÃO TRANSPORTADA, para atender as necessidades da Hospital Municipal Raul Sertá, pelo período de 01 (um) ano. A NOVA DATA da licitação será dia 29/04/2024, sendo realizada no endereço eletrônico: [www.gov.br/compras/pt-br](http://www.gov.br/compras/pt-br).

Data: 29/04/2024 Horário: 10:00h  
Estimativa: R\$ 14.462.042,32 Processo nº 310/2024

Local de retirada do edital na íntegra:  
[www.gov.br/compras](http://www.gov.br/compras) e [www.novafriburgo.rj.gov.br/licitacao](http://www.novafriburgo.rj.gov.br/licitacao)  
Telefone para contato: (22) 2525-9100 / 2525-9101 – Ramal 289  
E-mail: [pregao2.novafriburgo@gmail.com](mailto:pregao2.novafriburgo@gmail.com)

Jonathan P. Chaves  
Pregoeiro – Comissão de Pregão II

**SAI DESSE SITE QUE NÃO TE PERTENCE.**

Oferta velha não resolve nada. Imóveis, veículos, empregos e muito mais nos Classificados do Rio. São ofertas atuais com fotos e navegação inteligente.

Anuncie agora via WhatsApp ou Telegram  
21 2534-4333

**CLASSIFICADOS DO RIO** ESSE RESOLVE  
**O GLOBO EXTRA**

**SERVIÇO AUTÔNOMO HOSPITALAR**  
AVISO DE LICITAÇÃO  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90018/2024-SAH

Proc. nº 073/2024/SAH - tipo: MENOR PREÇO POR ITEM – O objeto da presente licitação é a aquisição de medicamentos diversos 011/2024 conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos, para atender as necessidades do SAH/HSJB. Data/Hora 24/04/2024 às 09h00min – UASG:927.761. Edital: <http://www2.voltaredonda.rj.gov.br/transparencia/mod/licitacao/consulta/> e [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br) e <https://pncp.gov.br/app/editais>

**SERVIÇO AUTÔNOMO HOSPITALAR**  
AVISO DE LICITAÇÃO  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90019/2024-SAH

Proc. nº 069/2024/SAH - tipo: MENOR PREÇO POR ITEM – O objeto da presente licitação é a aquisição de luvas de procedimentos conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos, para atender as necessidades do SAH/HSJB. Data/Hora 24/04/2024 às 09h00min – UASG:927.761. Edital: <http://www2.voltaredonda.rj.gov.br/transparencia/mod/licitacao/consulta/> e [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br) e <https://pncp.gov.br/app/editais>

**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÉ**  
COORDENADORIA ESPECIAL DE LICITAÇÕES  
AVISO DE DISPENSA ELETRÔNICA Nº 007/2024  
EXCLUSIVO PARA EMPREENDEDORES INDIVIDUAIS, MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE

O Município de Macaé, através da Comissão Especial de Licitação da Secretaria O Município de Macaé, torna público, que fará realizar no dia 12 de abril de 2024, às 08:00h, (horário de Brasília), a DISPENSA ELETRÔNICA Nº 003/2023, com participação EXCLUSIVA DE EMPREENDEDORES INDIVIDUAIS, MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE do tipo MENOR PREÇO, adjudicação GLOBAL, sob o regime de EXECUÇÃO INDIRETA DE EMPREITADA POR PREÇO UNITÁRIO, de acordo com as Leis em vigência. O aviso, seus anexos e demais informações estarão disponíveis para download nos seguintes sites [www.macaerj.gov.br](http://www.macaerj.gov.br) e [www.comprasgovernamentais.gov.br](http://www.comprasgovernamentais.gov.br). Tel. contato (22) 2757-6028. Objeto: Contratação de empresa especializada para serviços de fornecimento de Certificado Digital SSL (Secure Sockets Layer) DV - Wildcard - período de validade de 12 (doze) meses com validação de domínio e subdomínios ilimitado, para atender às necessidades da Secretaria Municipal Adjunta de Ciência e Tecnologia

Macaé-RJ, 08 de abril de 2024.  
Augusto Damaceno Alonso Ferrom - Coordenador(a) Especial de Licitações

**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ,**  
AVISO DE ERRATA  
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO FECHADO PRESENCIAL Nº 04/2024  
Processo Administrativo: Nº 20563/2023

Informamos sobre o aviso de errata no edital no processo supracitado, publicado no site da CODEMAR, <https://codemar-sa.com.br/licitacao/procedimento-licitatorio-fechado-presencial-n-04-2024-contratacao-de-empresa-especializada-para-execucao-de-obra-do-patio-de-aeronaves-no-04-patio-4-taxiway-e-de-4-quatrohangares/>, no Anexo II onde se lê: PARA O LOTE 2 – Hangares 04 e 05;

Item	Descrição	V. Total
1	Pátio de Aeronaves 04 e 05;	R\$

PARA O LOTE 3 – Hangares 06 e 08.

Item	Descrição	V. Total
1	Pátio de Aeronaves 06 e 08;	R\$

Leia-se:  
PARA O LOTE 2 – Hangares 04 e 05;

Item	Descrição	V. Total
1	Hangares 04 e 05	R\$

PARA O LOTE 3 – Hangares 06 e 08.

Item	Descrição	V. Total
1	Hangares 06 e 08	R\$

Anuncie agora via WhatsApp ou Telegram  
21 2534-4333

**CLASSIFICADOS DO RIO** ESSE RESOLVE  
**O GLOBO EXTRA**

**SERVIÇO AUTÔNOMO HOSPITALAR**  
AVISO DE LICITAÇÃO  
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90017/2024-SAH

Proc. nº 072/2024/SAH - tipo: MENOR PREÇO POR ITEM – O objeto da presente licitação é a aquisição de medicamentos diversos 010/2024 conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos, para atender as necessidades do SAH/HSJB. Data/Hora 19/04/2024 às 09h00min – UASG:927.761. Edital: <http://www2.voltaredonda.rj.gov.br/transparencia/mod/licitacao/consulta/> e [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br) e <https://pncp.gov.br/app/editais>

**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÉ**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E ADJUNTAS  
COORDENADORIA ESPECIAL DE LICITAÇÕES - SEMINF  
AVISO DE ANÁLISE DA DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO  
CONCORRÊNCIA PÚBLICA - SEMINF Nº 045/2023

O Município de Macaé, através da Comissão Especial de Licitação da Secretaria Municipal de Infraestrutura, torna público, para fins do disposto no artigo 109, da Lei Federal nº 8.666/93, o resultado da análise da documentação de habilitação referente à Concorrência Pública - SEMINF Nº 045/2023. Empresas inabilitadas: **Construcon Construções e Consultoria Ltda, HFG Soluções Ltda, Quanta Consultoria Ltda e TPS Infraestrutura e Tecnologia Ltda.** A ata correspondente ao julgamento encontra-se disponível para os licitantes no site do Município de Macaé ([www.macaerj.gov.br](http://www.macaerj.gov.br)) assim como na sala da Comissão Especial de Licitação da Secretaria Municipal de Infraestrutura, sito Avenida Camilo Nogueira da Gama, nº 250, Novo Botafogo, Macaé-RJ, de segunda a sexta-feira, tel. contato (22) 2757-6028. Considerando o disposto no §3º do Artigo 48 da Lei 8.666/93, fica concedido o prazo de 08 (oito) dias úteis para a apresentação de nova documentação, das causas que ensejaram a inabilitação da Licitação acima relacionadas. Sendo assim fica determinado o dia 19 de abril de 2024 às 14h00min, na Sala de Licitações da Secretaria Municipal de Infraestrutura, situada à Avenida Camilo Nogueira da Gama, nº 250, Novo Botafogo, Macaé/RJ.

Macaé-RJ, 08 de abril de 2024.  
Augusto Damaceno Alonso Ferrom  
Coordenador Especial de Licitações - SEMINF

**COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ**  
AVISO DE INTENÇÃO DE REVOGAÇÃO  
PROCEDIMENTO LICITATÓRIO FECHADO PRESENCIAL Nº 01/2024  
Processo Administrativo: Nº 6655/2023

A Companhia de Desenvolvimento de Maricá S.A. - CODEMAR, torna público para conhecimento dos interessados, a intenção de revogação da licitação divulgada através do Edital do Procedimento Licitatório Fechado Presencial nº 01/2024. Em análise, ao conteúdo do processo administrativo, a Diretoria Requisitante valendo-se do Art.62 §3º da Lei 13.303/16, sugeriu a revogação do procedimento. Sendo assim o Diretor Presidente no uso de suas atribuições publica a intenção de revogação. Os licitantes interessados deverão se manifestar no prazo de 3 (três) dias úteis, contados a partir da publicação. Tendo em vista as razões de interesse público decorrentes de fatos supervenientes em que o instrumento convocatório precisará ser alterado. Informações pelo e-mail [licitacoes@codemar-sa.com.br](mailto:licitacoes@codemar-sa.com.br) ou pelo link <https://codemar-sa.com.br/licitacao/procedimento-licitatorio-fechado-presencial-n-01-2024-contratacao-integrada-dos-servicos-de-elaboracao-do-projeto-basico-elaboracao-do-projeto-executivo-e-execucao-da-obra-do-entrepou/>.

**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE MACAÉ**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE  
COORDENADORIA DE LICITAÇÕES - SEMUSA  
AVISO DE LICITAÇÃO  
EDITAL - PREGÃO ELETRÔNICO FMS - Nº 036/2024  
AMPLA PARTICIPAÇÃO E COM COTA EXCLUSIVA DE EMPREENDEDORES INDIVIDUAIS, MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE

O Município de Macaé, através do(a) Pregoeiro(a) e da equipe de apoio ao pregoeiro(a) da SEMUSA 02, torna público, que fará realizar no dia 19 de abril de 2024, às 10:00h, (horário de Brasília), o PREGÃO ELETRÔNICO FMS Nº 036/2024 do tipo MENOR PREÇO POR ITEM, de acordo com as Leis em vigência. O Edital, seus anexos e demais informações estarão disponíveis para download nos seguintes sites [www.macaerj.gov.br](http://www.macaerj.gov.br) e <http://www.comprasnet.gov.br>. Tel. contato (22) 2763-6330 ramal 2072 e 2078. Objeto: aquisição de medicamento para suprir a necessidade da CAF (Central de Abastecimento Farmacêutico) e garantir o Ciclo da Assistência Farmacêutica aos usuários do SUS no âmbito do Município de Macaé, bem como para a manutenção dos serviços de saúde no âmbito da Atenção Básica e Alta e Média Complexidade.

Macaé-RJ, 08 de abril de 2024.  
Gabriele Vidal Souza - Coordenadora de Licitações - SEMUSA

Anuncie agora via WhatsApp ou Telegram  
21 2534-4333

**CLASSIFICADOS DO RIO** ESSE RESOLVE  
**O GLOBO EXTRA**