

# Internacional



**NA WEB**  
APONTE A CÂMERA DO  
CELULAR PARA LER MAIS  
NOTÍCIAS INTERNACIONAIS

TRAGÉDIA

## Ex-presidente do Chile morre em acidente

Sebastián Piñera pilotava o próprio helicóptero quando a aeronave caiu em um lago

► **SANTIAGO** - O ex-presidente do Chile Sebastián Piñera morreu em uma queda de helicóptero, aos 74 anos, ontem. O acidente aconteceu na localidade de Lago Ranco, 920 quilômetros ao sul de Santiago. À frente do país por dois mandatos (de 2010 a 2014 e 2018 a 2022), Piñera foi o primeiro presidente direitista levado ao poder por eleições populares após a ditadura de Augusto Pinochet (1973-1990), além de ser um dos fundadores do partido Reno-

vação Nacional, uma das principais formações da direita tradicional do país. As causas do acidente, que ocorreu por volta das 15h no horário local (o mesmo de Brasília), ainda não foram divulgadas. De acordo com a imprensa chilena, chovia fortemente na região na hora da queda do helicóptero. Piñera era quem pilotava o helicóptero, de sua propriedade, após sair de um almoço na casa do empresário José Cox. A aeronave, um modelo Robinson 66, teria perdido o

controle ainda perto da costa, e foi encontrada submersa pela Marinha a 40 metros de profundidade no lago. O corpo do ex-mandatário foi resgatado por mergulhadores do Corpo de Bombeiros e transferido para uma **SOFRIMENTO** País vizinho já vive a tragédia de incêndio florestal que causou mais de cem mortes embarcação da Marinha. Segundo o Serviço Nacional de Prevenção e Resposta a Desastres (Senapred), também participaram dos esforços os Carabineros e o Serviço de Atenção Médico e de Urgências (Samu).

De acordo com a imprensa chilena, a família de Piñera tem uma propriedade em Bahía Coique, para onde tem o costume de viajar todos os verões, sobrevoando o lago. — Ele terá todas as honras e reconhecimentos republicanos que merece — disse a ministra do Interior, Carolina Tohá, ao informar que Piñera terá um funeral de Estado. — O presidente Piñera nos governou e vamos lembrá-lo pela forma como doou e dedicou sua vida ao serviço público. É mais uma tragédia a comover o povo chileno, que sofre com incêndios florestais que, desde sexta-feira, mataram mais de cem pessoas no país. ➤



Sebastián Piñera costumava ir a sua propriedade para descansar



O rei Charles acenou ao povo

## Rei aparece após anúncio do câncer

► **LONDRES** - O rei Charles III, de 75 anos, deixou sua residência londrina de Clarence House com a rainha consorte Camilla ontem, em um carro oficial, em sua primeira aparição pública desde que anunciou que está com câncer. Horas antes, seu filho mais novo, o príncipe Harry, chegou ao Reino Unido para visitá-lo.

O monarca de 75 anos e sua esposa cumprimentaram a multidão sorrindo no banco de trás do carro. Segundo a agência de notícias britânica PA, eles tiveram que ir ao vizinho Palácio de Buckingham antes de pegar um helicóptero para sua residência em Sandringham, no leste do Reino Unido.

Com a doença, Charles adiou compromissos e aparições públicas e seu filho mais velho, o príncipe William, deverá assumir algumas das funções. Apesar do diagnóstico, Charles está "totalmente otimista" com os resultados, segundo o palácio. Nesta terça, o primeiro-ministro britânico, Rishi Sunak, disse que do-

eu entrada em um hospital de luxo de Londres, no Reino Unido, para fazer uma cirurgia por um quadro de próstata aumentada — comum entre homens a partir dos 60 anos. A necessidade do procedimento e o decorrente adiamento de compromissos do monarca foram revelados pela Corte britânica. ➤

**SAI DESSE SITE QUE NÃO TE PERTENCE.**

Oferta velha não resolve nada. Imóveis, veículos, empregos e muito mais no **Classificados do Rio**. Só ofertas atuais com fotos e navegação inteligente.

Anuncie agora via WhatsApp ou Telegram 21 2534-4333

**CLASSIFICADOS DO RIO**

**O GLOBO**

**EXTRA**

**CONCESSÃO DE LICENÇA AMBIENTAL**

O POSTO MAR AZUL RIO DAS OSTRAS LTDA torna público que obteve da Secretaria de Meio Ambiente Agricultura e Pesca de Rio das Ostras - SEMAP, por meio do **Processo nº 8679/2021**, a Licença Municipal de Operação LO Nº RD-0281, que autoriza a mesma a realizar serviços de abatecimento de combustíveis líquidos em postos tanques subterrâneos, troca de óleo e lava-jato no seguinte local: **RODOVIA AMARAL PEIXOTO, Nº 360, KM 146, LOTEAMENTO JARDIM CAMPOMAR, BAIRRO B - RIO DAS OSTRAS/RJ**, com validade até 10 de JANEIRO de 2029.

**A COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ, COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO**

**PROCEDIMENTO LICITATÓRIO ABERTO PRESENCIAL Nº 01/2024**

**RESPOSTA IMPUGNAÇÃO**

**Processo Mãe Nº 11918/2023**

**Processo Nº 3367/2024**

**Requerentes: INFRACEA CONTROLE DO ESPAÇO AÉREO, AEROPORTOS E CAPACITAÇÃO LTDA - CNPJ: 17.469.843/0001-34.**

**Decisão: INDEFERIDO**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE DUQUE DE CAXIAS**

**(ERRATA)**

**AUTORIZAÇÃO EMERGENCIAL ESPECÍFICA Nº 004/2024**

**29.138.328/0001-50**

A Secretaria Municipal de Obras, inscrita no CNPJ sob o nº. 29.138.328/0001-50, torna público que recebeu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Proteção Animal - SMMAPA, a **Autorização Emergencial Específica nº 004/2024**, cujo o objeto é a **Autorização Emergencial de drenagem e movimentação de solo, com a finalidade de desobstruir local de alargamento de via, Ofício nº 0109/2024, com uma área aproximadamente de 400 m², localizada na Av. Leonel de Moura Brizola, 2º Distrito, Duque de Caxias-RJ**, referente ao processo nº 019/000061/2024 e seus anexos, emitida em 29 de janeiro de 2024. Esta autorização é válida até 29 de janeiro de 2025.

**VALBER RODRIGUES JANUÁRIO**

Secretaria Municipal de Obras e Defesa Civil

**LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

Presencial e Online

**DORA PLAT**, leiloeira oficial, inscrita na JUCESP nº 744, com escritório à Rua Minas Gerais, 316, Cj. 62, Higienópolis – 01244-010 – São Paulo/SP, devidamente autorizada pelo Credor Fiduciário **ITAÚ UNIBANCO S/A**, inscrito no CNPJ sob nº 60.701.190/0001-04, com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setúbal, na Cidade de São Paulo/SP, nos termos do Instrumento Particular nº 10165844706, firmado em 11/08/2021, no qual figura como Fiduciante **DANIELE BRUNA DA SILVA FEITOSA**, brasileira, solteira maior, administradora, portadora do RG nº 04141847050-CNH/DETRAN/RJ, inscrita no CPF/MF nº 056.947.547-35, residente no Rio de Janeiro/RJ, levará a **PÚBLICO LEILÃO de modo Presencial e On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia **20/02/2024, às 11:30 horas**, à Rua Minas Gerais, 316, Cj. 62, Higienópolis – 01244-010 – São Paulo/SP, em **PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 528.580,53 (Quinhentos e vinte e oito mil, quinhentos e oitenta reais e cinquenta e três centavos)**, o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor fiduciário, constituído por **Apartamento 508** do prédio situado na Rua Sérgio Camargo (escultor) nº 50 e suplementar pela Rua Franz Weissman nº 220, na freguesia de Jacarepaguá, com direito a 1 vaga de garagem coberta ou descoberta situada indistintamente no subsolo ou no pavimento de acesso e correspondente fração ideal de 12/1742 do respectivo terreno designado por lote 2 do PAL 47489, que mede em sua totalidade 37,63m de frente, mais 7,85m em curva subordinada a um raio interno de 5,00m, concordando com alinhamento da Rua Sérgio Camargo (escultor), por onde mede 89,36m, 40,17m de fundos e 95,83m a esquerda, em 7 segmentos de: 20,69m, mais 2,92m, mais 13,07m, mais 2,49m, mais 48,44m, mais 2,14m, mais 6,08m, confrontando nos fundos com o lote 2 do PAL 45708 e a esquerda confronta parte com o lote 1 do PAL 47489 e parte com o lote 2 do PAL 45708, todos de propriedade de CARVALHO Hosken S/A Engenharia e Construções ou sucessores. **Imóvel objeto da matrícula nº 370.944 do 9º Oficial de Registro de Imóveis do Rio de Janeiro/RJ. Observação:** Imóvel Ocupado. Desocupação por conta do adquirente, nos termos do art. 30 da lei 9.514/97. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **29/02/2024**, no mesmo horário e local, para realização do **SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 410.718,04 (Quatrocentos e dez mil, setecentos e dez reais e quatro centavos)**. Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro **www.portalzuk.com.br** em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico ou por edital, se aplicável, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir seu concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site **www.portalzuk.com.br**, respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, em igualdade de condições com os participantes presentes no auditório do leilão de modo presencial, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão, caso não ocorra o arremate no primeiro, na forma do parágrafo 2º-B, do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/17, devendo apresentar manifestação formal do interesse no exercício do direito de preferência, antes da arrematação do respectivo imóvel, que pode ocorrer durante a realização do 1º ou 2º leilão, com firma reconhecida, juntamente com documentos de identificação, inclusive do representante legal, quando se tratar de pessoa jurídica. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O proponente vencedor por meio de lance on-line ou presencial terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente pelo leiloeiro acerca da efetiva arrematação do imóvel, condicionada ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante, para efetuar o pagamento, por meio de transferência bancária, da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. A **transferência bancária deverá ser realizada por meio de conta bancária de titularidade do arrematante ou do devedor fiduciante, mantida em instituição financeira autorizada pelo BCB - Banco Central do Brasil**. No caso do não cumprimento da obrigação assumida de pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, no prazo estabelecido, a critério do **VENDEDOR**, o segundo maior lance será considerado o vencedor, condicionado ao não exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante. Caso haja arrematante que em primeiro ou segundo leilão a escritura de venda e compra será lavrada nos termos da cláusula 3.10. Correrá por conta do arrematante, todas as despesas relativas à transferência do imóvel arrematado, tais como, taxas, alvarás, certidões, ITBI-Imposto de transmissão de bens imóveis, escritura, emolumentos cartórios, registros, etc. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial.

**MAIS INFORMAÇÕES: 3003.0677 | PORTALZUK.com.br**

**Estado do Rio de Janeiro**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA FRIBURGO**

**AVISO DE SUSPENSÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 253/2023 (SINE DIE)**

O Município de Nova Friburgo, através de sua Comissão de Pregão III, informa aos interessados que o Processo Licitatório do **Pregão Eletrônico nº 253/2023** instaurado sob o Processo Administrativo nº 11.346/2021, que tem por objeto a aquisição de **EQUIPAMENTOS MÉDICOS E ELETROS para atender às necessidades do Hospital Maternidade Dr. Mario D. de Castro**, fica **SUSPENSO** para melhor análise das impugnações e esclarecimentos interpostos e eventual revisão, adequações e alterações pertinentes ao edital do presente processo licitatório.

A nova data de abertura será informada através dos mesmos meios de divulgação utilizados anteriormente. Maiores informações poderão ser obtidas pelos telefones: (22) 2522-0661 / 2522-0669 – Ramal 259 ou (22) 2523-1113 ou através dos e-mails: **pregao3.novafriburgo@gmail.com** e/ou **pregaoeletronico.friburgo@gmail.com**.

**Eliza Souza Machado**

Pregoeira – Comissão de Pregão III

**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CARAPEBUS**

**DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE COMPRAS E LICITAÇÕES**

**AVISO DE ADIAMENTO DE LICITAÇÃO "SINE DIE"**

**CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 002/2023**

A PREFEITURA MUNICIPAL DE CARAPEBUS/RJ, através da Comissão Permanente de Licitação, torna público o aviso de adiamento de licitação **SINE DIE**, da Sessão Pública que seria realizada no dia **09/02/2023, às 09h**, na sala de licitação, instalada na Avenida Getúlio Vargas, nº 15, Centro – Carapebus/RJ – nesta cidade, referente ao Edital de **CONCORRÊNCIA PÚBLICA 002/2023**, conforme processo CDL nº 152/2023. O objeto da licitação é a Contratação de serviços de limpeza, varrição, capina manual, roçada, retirada de entulho e galhadas, pintura de meio-fio com disponibilização de mão de obra incluindo manutenção e combustível dos equipamentos e fornecimento de todos os materiais e equipamentos necessários para execução do mesmo, em atendimento à Secretaria Municipal de Transportes e Serviços Públicos. Maiores informações através do E-mail da licitação no endereço: **licitacao@carapebus.rj.gov.br**

Carapebus, 05 de fevereiro de 2024.

**PAULO CESAR ROZENDO GONÇALVES**

PRESIDENTE/CPL

Mat.4282

**BIANCA S. PAIS DE CARVALHO - LEILOEIRA PÚBLICA**

**EDITAL DE 1º E 2º LEILÕES EXTRAJUDICIAIS ON LINE e INTIMAÇÃO**

**1º. Público Leilão – 20/02/2024 às 10:00 hs**

**2º. Público Leilão – 21/02/2024 às 10:00 hs**

**Leilão somente na modalidade eletrônica através do site: www.bspleiloes.com.br**

**BIANCA SOARES PAIS DE CARVALHO**, Leiloeira Oficial, mat. Jucerja nº. 156, autorizada por **JFE 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.** (em Recuperação Judicial) – CNPJ 13.016.841/0001-39, venderá em 1º e 2º Público Leilão, nas datas, horários e na modalidade eletrônica através do site **www.bspleiloes.com.br**, de acordo com o art. 63 e parágrafos da Lei nº 4.591/64 c/c Lei 4.864/65 e cláusula 6.2 (iii) do Instrumento abaixo especificado, os direitos aquisitivos da unidade autônoma, concluída e sua fração ideal do terreno, acessões e benfeitorias, referente ao imóvel a seguir: **1) Apartamento do tipo APART-HOTEL, nº 804, 8º pavimento, EDIFÍCIO MANHATTAN, do Condomínio "FUSION WORK & LIVE", situado na Avenida Deputado Octávio Cabral, nº 710, antiga Estrada RJ 99, Itaguaí/RJ**, matriculado no Cartório de Registro de Imóveis do 2º Of. de Justiça de Itaguaí/RJ, nos termos da Escritura de Promessa de Compra e Venda de Fração Ideal de Terreno, assinado em 20/12/2011. Adquirentes devedores: **LUIZ CARLOS DA SILVA LOYOLA**, e sua mulher, **VERA LUCIA DO NASCIMENTO LOYOLA**, inscritos nos CPF's sob os nºs 477.485.407-72 e 645.288.047-00, respectivamente, notificados através do 1º Ofício de Notas de Nova Iguaçu/RJ e através do e-mail enviado aos devedores no dia 24/01/2024, em resposta a contra notificação. Valor de 1º Leilão: **R\$ 668.634,08**. Clientes os interessados que no ato da arrematação, adjudicação ou remissão, serão devidos os seguintes valores: comissão da Leiloeira de 5% sobre o valor da venda do bem arrematado e despesas efetuadas com os leilões. Os arrematantes pagarão o valor do lance à vista e assumirão eventuais débitos de IPTU, Condomínio e outras taxas, assim como ficará responsável por todas as despesas cartorárias, ITBI(s) e eventual(s) Laudêmio(s). Os Arrematantes se sub-rogarão nos direitos e obrigações dos Titulares originários, seus anexos e eventuais aditivos. Para participar do leilão oferecendo lances pela internet, deverão previamente (no prazo de 24 horas antes do início do pregão) efetuar o seu cadastro pessoal no site da Leiloeira (**www.bspleiloes.com.br**) e também solicitar sua habilitação para participar do Leilão na modalidade on line, sujeita a aprovação após comprovação dos dados cadastrais pela análise de documentação exigida na forma e no Prazo previsto no Contrato de Participação em Pregão Eletrônico (disponível no site da Leiloeira). Todos os lances efetuados por usuários certificados não são passíveis de arrendimento. A **Comitente, em condições de igualdade com terceiros, terá preferência na aquisição do bem (§ 3º, art. 63, Lei 4591/64)**. Rio de Janeiro, 06 de fevereiro de 2024. (ass.) Bianca Soares Pais de Carvalho – Leiloeira Oficial.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE DUQUE DE CAXIAS**

**CONCESSÃO DE LICENÇA**

**29.138.328/0001-50**

**BZLOG RUDUC1 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA, CNPJ: 19.570.437/0001-99**, torna pública que recebeu da **Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Proteção Animal de Duque de Caxias – SMMAPA a Renovação de Autorização Emergencial Específica nº 001/2024**, emitida em 17 de janeiro de 2024. Renovação de Autorização Emergencial Específica para limpeza de terreno. Localizada na Via Arterial PD04, Loteamento 4ª Gleba do Núcleo Colonial São Bento, Bairro Pilar, 2º Distrito do Município de Duque de Caxias – RJ, referente ao processo nº 019/000465/2023.

**LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA**

**FABIANO AYUPP MAGALHÃES**, leiloeiro público, inscrito na JUCERJA nº 182, com escritório na Av. Rio Branco nº 156, sala 2037, Centro, Rio de Janeiro – RJ, devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **TFN EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ sob o nº 32.100.273/0001-02, com sede na Cidade de Areado, Estado de Minas Gerais, na Rua Monsenhor Matias, 56-A, Centro, CEP 37140-000, credora fiduciária de origem nos termos da Alienação Fiduciária, conforme Instrumento Particular de Compra e Venda de Imóvel, com Força de Escritura Pública, com Financiamento Imobiliário e Pacto Adjetivo de Alienação Fiduciária e Outras Avenças registrado no cartório do 1º Ofício de Notas e Registro de Imóveis de São Pedro da Aldeia, Protocolo nº 77986 L-1-E, fl. 121v, em 09/06/2020 (R.2 – RGI de 09/08/2021), no qual figuram como Fiduciantes **NAYANA OLIVEIRA BERNARDINO MARREIROS** e **DAVI MARREIROS DA FROTA DA SILVA**, levará a **PÚBLICO LEILÃO de modo On-line**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, no dia **27/02/2024, às 11:50 horas**, em **PRIMEIRO PÚBLICO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 200.818,32**, o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada (AV.5 – RGI de 22/01/2024) em nome do Credor Fiduciário, constituído pelo Imóvel "Lote nº 17 (dezessete) da quadra 23 (vinte e três) do "Condomínio Viverde São Pedro da Aldeia", implantado na Gleba 01 (um), desmembrada da Gleba "E", que por sua vez é desmembrada do remanescente de uma área de terras situada em Mossoró, zona urbana deste município de São Pedro da Aldeia, RJ, com as seguintes dimensões e confrontações: medindo 252,00m2 (duzentos e cinquenta e dois metros quadrados), frente com 12,00m (doze metros) que faz para a Rua 09; nos fundos com 12,00m (doze metros), confrontando com o lote nº 12; pelo lado esquerdo com 21,00m (vinte e um metros), confrontando com o lote nº 16; e pelo lado direito com 21,00m (vinte e um metros), confrontando com o lote nº 18, e respectiva fração ideal de 0,00178081", objeto da matrícula nº 28.320 do 1º Ofício - Registro de Imóveis de São Pedro da Aldeia/RJ (1º Distrito). Os débitos de IPTU e Condomínio, apurados até 22 de janeiro de 2024 (data da consolidação) estão incluídos no valor da dívida, podendo haver alteração a ser apurada pelo arrematante. (Valores aproximados em janeiro de 2024: IPTU: R\$ 1.429,83. Condomínio: R\$ 5.972,19). Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **28/02/2024, no mesmo horário, para realização do SEGUNDO PÚBLICO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 198.736,95**, referente ao valor da dívida. **Todas as condições do leilão podem ser verificadas no edital completo constante no site www.fabianoayuppleiloeiro.com.br. Após a confirmação da arrematação pelo VENDEDOR, o COMPRADOR pagará ao VENDEDOR, à vista, a importância equivalente a 30% do valor da venda e compra, mais 5% (cinco por cento) de comissão ao leiloeiro, no prazo de 48 horas, através de transferência bancária ou PIX, em conta a ser indicada, sendo a diferença ser pago no ato da assinatura da escritura, ocorrendo a desistência o comprador ficará sujeito a perda do sinal de 30% e da comissão. A escritura pública de compra e venda lavrada se-á no prazo máximo de 10 dias, salvo motivo justificado pelo Vendedor.**