

**1ª ATA DE REALIZAÇÃO DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO FECHADO  
 PRESENCIAL Nº 04/2024 – Processo Administrativo 20563/2023**

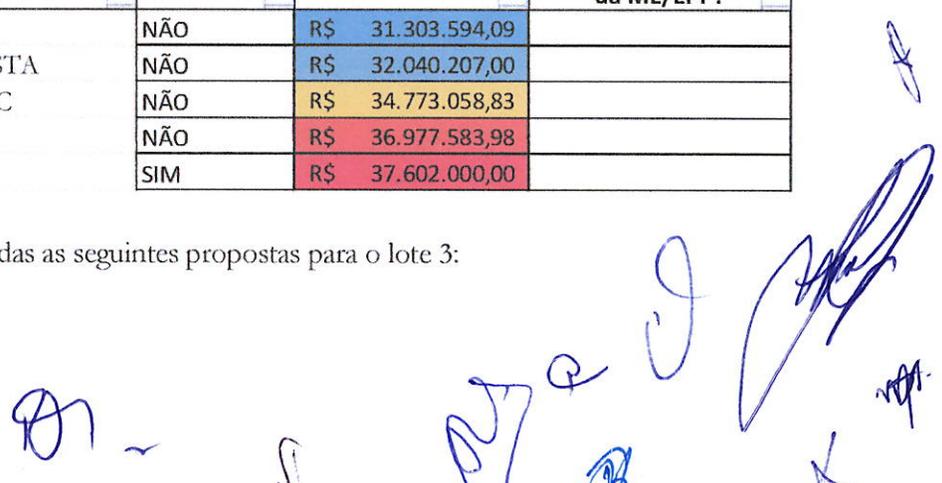
Ao vigésimo quarto dia do mês de maio do ano de 2024, às 11:00 horas, na Sala da Comissão Permanente de Licitação, reuniram-se, sob a coordenação do Presidente da Comissão Permanente de Licitações LUIZ FERNANDO PINTO JORDÃO JÚNIOR, estando presentes os membros CAIO DE MENEZES SILVEIRA, MIRIAM FERNANDA ALMEIDA MORSELLI, GABRIELA DE MATOS CASTELO DE SOUZA, MARCELA DA SILVA AZEVEDO e OLIVIA MARIA VEIGA DE ASSIS, para proceder à realização do **PROCEDIMENTO LICITATÓRIO FECHADO PRESENCIAL Nº 04/2024**, autorizado no presente processo, pela lavra do Ordenador de Despesa. Dando início à sessão, compareceram ao certame as empresas: W COSTA CONSTRUTORA LTDA, CNPJ nº 11.516.008/0001-21, representada pelo(a) sr.(a) Isabella Paula Bernardino; JARDINAGEM FIC E PAISAGISMO LTDA, CNPJ nº 18.834.734/0001-31, representada pelo(a) sr.(a) Aldefran da Conceição Alves; CONSTRUTORA AFFONSECA INTERNACIONAL LTDA, CNPJ nº 30.895.544/0001-20, representada pelo(a) sr.(a) Bruno Pagotto Manzano, MCM GESTÃO DE OBRAS E SERVIÇOS E COMÉRCIO DE MATERIAIS PARA CONTRUÇÃO CIVIL LTDA, CNPJ nº 33.133.392/0001-16, representada pelo(a) sr.(a) Marcelo Alves da Silva e DANI SANTANA SOLUÇÕES EMPRESARIAIS LTDA, CNPJ nº 44.711.727/0001-52, representada pelo(a) sr.(a) Daniele Santana. Todas as empresas foram devidamente credenciadas, na forma do subitem 5.3.5.1 do Edital. A empresa MCM GESTÃO DE OBRAS E SERVIÇOS E COMÉRCIO DE MATERIAIS PARA CONTRUÇÃO CIVIL LTDA apresentou declaração de ME/EPP. Foram recebidos os envelopes referentes às propostas de preços das empresas presentes na forma do Edital. Abertos os envelopes, foram registradas as seguintes propostas para o lote 1:

Classificação	Licitante	ME/PP?	Valor (R\$)	Reavaliar classificação da ME/EPP?
1	DANI SANTANA	NÃO	R\$ 13.959.369,48	
2	AFFONSECA	NÃO	R\$ 22.194.844,81	
3	-----W COSTA	NÃO	R\$ 26.553.068,90	
4	JARDINAGEM FIC	NÃO	R\$ 30.000.000,00	
5	MCM GESTÃO	SIM	R\$ 35.100.000,00	

Abertos os envelopes, foram registradas as seguintes propostas para o lote 2:

Classificação	Licitante	ME/PP?	Valor (R\$)	Reavaliar classificação da ME/EPP?
1	DANI SANTANA	NÃO	R\$ 31.303.594,09	
2	-----W COSTA	NÃO	R\$ 32.040.207,00	
3	JARDINAGEM FIC	NÃO	R\$ 34.773.058,83	
4	AFFONSECA	NÃO	R\$ 36.977.583,98	
5	MCM GESTÃO	SIM	R\$ 37.602.000,00	

Abertos os envelopes, foram registradas as seguintes propostas para o lote 3:



Classificação	Licitante	ME/PP?	Valor (R\$)	Reavaliar classificação da ME/EPP?
1	DANI SANTANA	NÃO	R\$ 29.094.753,94	
2	-----W COSTA	NÃO	R\$ 29.925.823,57	
3	JARDINAGEM FIC	NÃO	R\$ 32.379.003,36	
4	AFFONSECA	NÃO	R\$ 34.941.379,04	
5	MCM GESTÃO	SIM	R\$ 36.098.000,00	

A empresa DANI SANTANA SOLUÇÕES EMPRESARIAIS LTDA ofertou o menor valor de R\$13.959.369,48 (treze milhões, novecentos e cinquenta e nove mil, trezentos e sessenta e nove reais e quarenta e oito centavos) sendo a primeira colocada para o lote 1 no ranking, ofertou o menor valor de R\$ 31.303.594,09 (trinta e um milhões, trezentos e três mil, quinhentos e noventa e quatro reais e nove centavos) sendo a primeira colocada para o lote 2 no ranking e ofertou o menor valor de R\$ 29.094.753,94 (vinte e nove milhões, noventa e quatro mil, setecentos e cinquenta e três reais e noventa e quatro centavos), sendo a primeira colocada para o lote 3 no ranking. Convocada para negociar para os três lotes, a empresa não aceitou reduzir o valor. Salienta-se que os valores se encontram abaixo do estimado pela Codemar e, por esta razão, foi aceita pela Comissão de Licitação. A licitante deverá entregar no prazo de 02 (dois) dias úteis, na forma do subitem 5.5 do edital, os documentos de Habilitação, juntamente com os seguintes anexos do Projeto Básico: ANEXO V - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, ANEXO VI - COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS (B.D.I.), ANEXO VII - RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS, ANEXO VIII - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO, ANEXO IX - TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS, ANEXO X - CURVA ABC, em formato Excel, sendo o prazo final dia 28/05/2024, podendo os mesmos serem entregues por meio do correio eletrônico até as 23:59h ou pessoalmente, neste último caso até às 17h. Caso seja decretado ponto facultativo no Município de Maricá no dia 28/05/2024, fica determinado o prazo final para o dia 29/05/2024. Caso os documentos sejam entregues pessoalmente, a licitante deverá entregar pen-drive contendo todos os arquivos em formato digital. Fica agendada a continuação da sessão para o dia 07/06/2024, às 14:30h. Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão e, para constar, a presente ata que, após lida e acatada, foi assinada pelo presidente, pela Comissão de Licitação e pelos licitantes presentes.

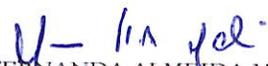


LUIZ FERNANDO PINTO JORDÃO JÚNIOR  
*Presidente da Comissão Permanente de Licitações*



**Comissão de Licitação**

  
CAIO DE MENEZES SILVEIRA

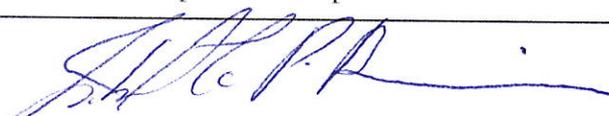
  
MIRIAM FERNANDA ALMEIDA MORSELLI

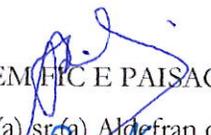
  
GABRIELA DE MATOS CASTELO DE SOUZA

  
MARCELA DA SILVA AZEVEDO

  
OLIVIA MARIA VEIGA DE ASSIS

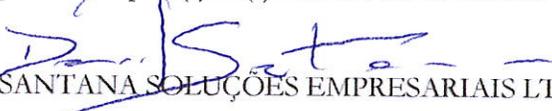
**Empresas Participantes:**

  
W COSTA CONSTRUTORA LTDA  
representada pelo(a) sr.(a) Isabella Paula Bernardino

  
JARDINAGEM FIC E PAISAGISMO LTDA  
representada pelo(a) sr.(a) Aldefran da Conceição Alves

  
CONSTRUTORA ALFONSECA INTERNACIONAL LTDA  
representada pelo(a) sr.(a) Bruno Pagotto Manzano

  
MCM GESTÃO DE OBRAS E SERVIÇOS E COMÉRCIO DE MATERIAIS PARA  
CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA  
representada pelo(a) sr.(a) Marcelo Alves da Silva

  
DANI SANTANA SOLUÇÕES EMPRESARIAIS LTDA  
representada pelo(a) sr.(a) Daniele Santana

