

2ª ATA DE REALIZAÇÃO DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO ABERTO PRESENCIAL
N.º 03/2024 – PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 16965/2023

No vigésimo terceiro dia do mês de maio do ano de 2024, às 14:30h, na Sala de Licitações, reuniram-se, sob a coordenação do Agente de Contratação, LUIZ FERNANDO PINTO JORDÃO JÚNIOR, estando presentes os membros da equipe de apoio, CAIO DE MENEZES SILVEIRA, GABRIELA DE MATOS CASTELO DE SOUZA, MIRIAM FERNANDA ALMEIDA MORSELLI, FABIANA RANGEL RODRIGUES BARTHASSON e MARCELA DA SILVA AZEVEDO, conforme a Portaria nº 285 de 31 de agosto de 2023, para proceder à continuação do **PROCEDIMENTO LICITATÓRIO ABERTO PRESENCIAL N.º 03/2024**. Dando início à sessão, compareceram ao certame as empresas NOVO HORIZONTE JACAREPAGUÁ IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO S.A., CNPJ nº 00.185.997/0001-00, representada pelo(a) Sr(a). Claudia Pereira Rodrigues e REFORTEC SERVIÇOS GERAIS LTDA., CNPJ nº 07.203.105/0001-97, representada pelo(a) Sr(a). Saulo Brasil Fonseca de Oliveira Carvalho. Inicialmente, o Agente de Contratação questionou à empresa REFORTEC SERVIÇOS GERAIS LTDA. se realmente havia sido apresentada declaração de ME/EPP na sessão anterior, haja vista que ao analisar a documentação da empresa, o Agente de Contratação e a Equipe de Apoio não conseguiram localizar o documento. Foi indagado à empresa REFORTEC se a mesma apresentou a declaração exigida no item 4.3 do Edital na última sessão, sendo respondido negativamente. Desta forma, o Agente de Licitações informou então à empresa que ela não faz jus ao benefício, tendo em vista que não foram cumpridos os requisitos editalícios para tanto. Dando continuidade à sessão anterior, conforme constou na respectiva Ata, foi concedido o prazo de 02 (dois) dias úteis para a empresa REFORTEC, classificada em primeiro lugar, apresentar os documentos de habilitação juntamente com os seguintes anexos do Termo de Referência em formato Excel: ANEXO III - TABELA DE ORÇAMENTO, ANEXO IV - COMPOSIÇÃO DO BDI, ANEXO V - COMPOSIÇÃO DE CUSTOS, ANEXO VI - CURVA ABC, ANEXO VIII – CRONOGRAMA, sendo o prazo final dia 20/05/2024. O prazo foi cumprido pela empresa, conforme Ata de Recebimento anexada às fls. 666/667 do processo em epígrafe. Em ato contínuo, as planilhas orçamentárias foram analisadas pelo Servidor Carlos Eduardo Dantas e Silva, Mat.: 109, membro da Comissão, que concluiu pela necessidade de correção dos arquivos, conforme relatório anexo a esta Ata. Diante do exposto, será concedido o prazo de 02 (dois) dias úteis à empresa REFORTEC SERVIÇOS GERAIS LTDA. para correção das planilhas de acordo com as recomendações constantes no relatório anexo e envio dos arquivos retificados; sendo o prazo final dia 27/05/2024. Os arquivos poderão ser entregues por correio eletrônico até às 23:59h, ou pessoalmente, neste último caso até às 17h. Caso os documentos sejam entregues pessoalmente, a licitante deverá entregar pen-drive contendo todos os arquivos em formato excel. Fica remarcada a próxima sessão para o dia 04/06/2024 às 11:00h, que ocorrerá no seguinte endereço: Rua Joaquim Eugênio dos Santos nº 408, Eldorado, Maricá/RJ - CEP 24901-040. Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão e, para constar, a presente ata que, após lida e acatada, vai assinada pelo Agente de Contratação/ Equipe de Apoio e participantes presentes.

Maricá, 24 de maio de 2024.


LUIZ FERNANDO PINTO JORDÃO JÚNIOR
Agente de Contratação

Equipe de Apoio


CAIO DE MENEZES SILVEIRA



CODEMAR
MARICÁ DESENVOLVIMENTO

Processo nº _____

Data de Início: _____

Folha: _____

RUBRICA

GABRIELA DE MATOS CASTELO DE SOUZA



CARLOS EDUARDO DANTAS E SILVA


MIRIAM FERNANDA ALMEIDA MORSELLI


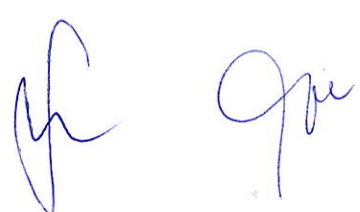

FABIANA RANGEL RODRIGUES BARTHASSON


MARCELA DA SILVA AZEVEDO

Empresas:


NOVO HORIZONTE JACAREPAGUÁ IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO S.A.
representada pelo(a) Sr(a). Claudia Pereira Rodrigues


REFORTEC SERVIÇOS GERAIS LTDA.
representada pelo(a) Sr(a). Saulo Brasil Fonseca de Oliveira Carvalho

Processo Número: 16965/23

Data do Inicio: 21/08/23

Rubrica: f Fls. 144

À Comissão Permanente de Licitações (CPL),

Em atenção à solicitação feita pela CPL em e-mail enviado no dia 17/05/2024, segue análise das planilhas apresentadas pela empresa Refortec Serviços Gerais Ltda para o Procedimento Licitatório Aberto Presencial n.º 03/2024, cujo objeto trata da contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de locação de módulos habitacionais – CONTAINERS do tipo habitável, através de sistema de registro de preços, para apoio às atividades da CODEMAR.

Dos documentos apresentados

Foram enviados pela Comissão Permanente de Licitações da Codemar por e-mail do dia 17/05/2024 os seguintes documentos emitidos pela licitante:

- 1) ANEXO III – TABELA DE ORÇAMENTO
- 2) ANEXO IV – COMPOSIÇÃO DO BDI
- 3) ANEXO V – COMPOSIÇÃO DE CUSTOS
- 4) ANEXO VI – CURVA ABC
- 5) ANEXO VII - CRONOGRAMA

Segue resultado da análise das planilhas apresentadas pela licitante.

1) Do ANEXO III – TABELA DE ORÇAMENTO

- Observa-se que diversos resultados obtidos nas colunas PREÇO UNITÁRIO R\$ SEM BDI, PREÇO UNITÁRIO R\$ COM BDI, PREÇO TOTAL R\$ SEM BDI e PREÇO TOTAL R\$ COM BDI apresentam mais de duas casas decimais nos centavos, sem os devidos arredondamentos. Recomendamos o truncamento na segunda casa decimal.
- Os itens 4 / 5 / 7 / 9 / 10 / 11 / 12 / 13 / 14 / 15 / 16 apresentam PREÇO UNITÁRIO R\$ COM BDI e PREÇO TOTAL R\$ COM BDI superior ao estimado.

2) Do ANEXO IV – COMPOSIÇÃO DO BDI

- Nada a apontar.

3) Do ANEXO V – COMPOSIÇÃO DE CUSTOS

- Diversos preços formados contém valores com mais de duas casas decimais nos centavos, sem os devidos arredondamentos. Recomendamos o truncamento na segunda casa decimal.

4) Do ANEXO VI – CURVA ABC

- Diversos preços formados contém valores com mais de duas casas decimais nos centavos, sem os devidos arredondamentos. Recomendamos o truncamento na segunda casa decimal.

5) Do ANEXO VII – CRONOGRAMA

- Diversos preços contém mais de duas casa decimais (números milésimos) . Recomendamos o truncamento na segunda casa decimal.
- Foram alterados os percentuais de distribuição mês a mês, sem aparente justificativa ou permissão da Codemar (itens 5, 6, 7, 8, 14, 15 e 16). Corrigir para o original.



Processo Número: 16965/23
 Data de início: 21/10/23
 Rubrica: f. Fls. 45

- Aproveitando que as planilhas já deverão ser revisadas, peço à licitante que preencha o cronograma nos campos marcados em vermelho na figura abaixo, que foram deixados em branco:

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	Total parcela
1	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M., ALT. 2,50 M., PARA ESCRITÓRIO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	R\$ 706.316,40	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	Total da etapa
			R\$ 58.836,16	R\$ 58.836,16	R\$ 58.836,16	R\$ 58.836,16	R\$ 58.836,16	R\$ 58.836,16	R\$ 58.836,16	R\$ 58.836,16	R\$ 58.836,16	R\$ 58.836,16	R\$ 58.836,16	R\$ 58.836,16	R\$ 58.836,16
2	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M., ALT. 2,50 M., COM ISANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	R\$ 911.376,00	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	Total da etapa
			R\$ 75.917,62	R\$ 75.917,62	R\$ 75.917,62	R\$ 75.917,62	R\$ 75.917,62	R\$ 75.917,62	R\$ 75.917,62	R\$ 75.917,62	R\$ 75.917,62	R\$ 75.917,62	R\$ 75.917,62	R\$ 75.917,62	R\$ 75.917,62
3	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M., ALT. 2,50 M., P/ SANITÁRIO, C/ 5 BACIAS, LAVATORIO E 4 MICROTÓIOS (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	R\$ 633.907,58	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	Total da etapa
			R\$ 52.804,50	R\$ 52.804,50	R\$ 52.804,50	R\$ 52.804,50	R\$ 52.804,50	R\$ 52.804,50	R\$ 52.804,50	R\$ 52.804,50	R\$ 52.804,50	R\$ 52.804,50	R\$ 52.804,50	R\$ 52.804,50	R\$ 52.804,50
4	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M., ALT. 2,50 M., PARA SANITÁRIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, LAVATORIO E MICROTÓIO (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	R\$ 645.368,13	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	Total da etapa
			R\$ 53.759,17	R\$ 53.759,17	R\$ 53.759,17	R\$ 53.759,17	R\$ 53.759,17	R\$ 53.759,17	R\$ 53.759,17	R\$ 53.759,17	R\$ 53.759,17	R\$ 53.759,17	R\$ 53.759,17	R\$ 53.759,17	R\$ 53.759,17
5	INSTALAÇÃO E LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ALIMENTAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA EM BARRA TENSÃO PARA CANTINEIRO DE OBRAS, M3 CHAVE 30A CARGA 3KW/20CV EXCLUSIVO O FORNECIMENTO DO MEDIDOR	R\$ 516.981,30	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	Total da etapa
			R\$ 516.981,30	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
6	TRANSPORTE DE CONTAINER EXCLUSIVE CARGA E DESCARGA	R\$ 812.907,58	50,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	Total da etapa
			R\$ 406.453,79	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
7	INSTALAÇÃO E LIGAÇÃO PROVISÓRIA PARA ABASTECIMENTO DE ÁGUA E ESGOTAMENTO SANITÁRIO EM CANTINEIRO DE OBRAS INCLUSIVE ESCAVACAO EXCLUSIVE REPOSIÇÃO DA PAVIMENTAÇÃO DO LOGRADOURO PÚBLICO	R\$ 627.389,18	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	Total da etapa
			R\$ 627.389,18	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
8	CARGA E DESCARGA DE CONTAINER	R\$ 39.169,34	50,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	Total da etapa
			R\$ 19.584,67	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
9	EQUIPE DE MANUTENÇÃO DE HIDROSANITARIA FORMADA POR 2 ENCANADORES E 2 AUXILIARES DE ENCANADORES	R\$ 349.249,00	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	Total da etapa
			R\$ 29.092,44	R\$ 29.092,44	R\$ 29.092,44	R\$ 29.092,44	R\$ 29.092,44	R\$ 29.092,44	R\$ 29.092,44	R\$ 29.092,44	R\$ 29.092,44	R\$ 29.092,44	R\$ 29.092,44	R\$ 29.092,44	R\$ 29.092,44
10	EQUIPE DE MANUTENÇÃO DE AR CONDICIONADO FORMADA POR 2 TÉCNICOS E 2 AUXILIARES	R\$ 329.766,67	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	Total da etapa
			R\$ 27.471,25	R\$ 27.471,25	R\$ 27.471,25	R\$ 27.471,25	R\$ 27.471,25	R\$ 27.471,25	R\$ 27.471,25	R\$ 27.471,25	R\$ 27.471,25	R\$ 27.471,25	R\$ 27.471,25	R\$ 27.471,25	R\$ 27.471,25
11	EQUIPE DE MANUTENÇÃO ELÉTRICA FORMADA POR 2 ELETRICISTAS E 02S AUXILIARES	R\$ 358.980,07	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	Total da etapa
			R\$ 29.903,04	R\$ 29.903,04	R\$ 29.903,04	R\$ 29.903,04	R\$ 29.903,04	R\$ 29.903,04	R\$ 29.903,04	R\$ 29.903,04	R\$ 29.903,04	R\$ 29.903,04	R\$ 29.903,04	R\$ 29.903,04	R\$ 29.903,04
12	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	R\$ 416.328,25	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	Total da etapa
			R\$ 34.680,14	R\$ 34.680,14	R\$ 34.680,14	R\$ 34.680,14	R\$ 34.680,14	R\$ 34.680,14	R\$ 34.680,14	R\$ 34.680,14	R\$ 34.680,14	R\$ 34.680,14	R\$ 34.680,14	R\$ 34.680,14	R\$ 34.680,14
13	LIMPEZA FINAL DE OBRA (ÁREAS INTERNAS DE EDIFICAÇÕES EM PLES - GALAS, BANHEIROS, COZINHAS)	R\$ 280.263,10	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	Total da etapa
			R\$ 23.345,92	R\$ 23.345,92	R\$ 23.345,92	R\$ 23.345,92	R\$ 23.345,92	R\$ 23.345,92	R\$ 23.345,92	R\$ 23.345,92	R\$ 23.345,92	R\$ 23.345,92	R\$ 23.345,92	R\$ 23.345,92	R\$ 23.345,92
14	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 10 X 2 X H=14 M., VOLUME ÚTIL: 200L (PARA 5 CONTRIBUINTES)	R\$ 764.007,62	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	Total da etapa
			R\$ 764.007,62	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
15	SALDADOIRO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 183 M., ALTURA INTERNA = 2,00 M., ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 0,1M² (PARA 5 CONTRIBUINTES)	R\$ 684.253,92	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	Total da etapa
			R\$ 684.253,92	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
16	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. MAIOR QUE 15 M A 2,00 M, (NÃO MONTANTE E SUSPENSÃO) COM POSIÇÃO POR TRECHO/COM ESCAVADEIRA (12 M), LARG. DE 15 M A 2,5 M, EM SOLO MOLE, LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA	R\$ 22.494,16	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	Total da etapa
			R\$ 22.494,16	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00
		R\$ 8.100.776,52	total mensal acumulada	total mensal acumulada	total mensal acumulada	total mensal acumulada	total mensal acumulada	total mensal acumulada	total mensal acumulada	total mensal acumulada	total mensal acumulada	total mensal acumulada	total mensal acumulada	total mensal acumulada	Vvalor total da proposta

6) CONCLUSÃO

Recomendo que a licitante proceda as correções aqui apontadas e reenvie as planilhas para nova análise.

Maricá, 22 de maio de 2024.


 Carlos Eduardo Dantas e Silva
 Matrícula 109