

Motivo: DESPEJO IRREGULAR DE ESGOTO NA REDE DE DRENAGEM  
 N° do Auto: 1433  
 Data da Lavratura: 23/05/2024  
 Prazo para recurso: 30 DIAS  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

#### NOTIFICAÇÃO

Nome do Proprietário: SR RESPONSÁVEL  
 N° Processo: 0012924/2024  
 Endereço: RUA B, LOTE 35, COND PEDRA GRANDE I, SÃO JOSÉ DO IMBASSAÍ.  
 Motivo: LIGAÇÃO IRREGULAR DE ESGOTO NA REDE DE DRENAGEM  
 N° do Auto: 1431  
 Data da Lavratura: 23/05/2024  
 Prazo para recurso: 30 DIAS  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

#### AUTO DE INFRAÇÃO

Nome do Proprietário: JOSÉ RENATO SANTORO DA COSTA  
 N° Processo: 0003156/2022  
 Endereço: RUA WALDIR LOPES DUARTE, 1430, QD 147, LOTE 03, JD ATLANTICO CENTRAL  
 Motivo: NÃO CUMPRIMENTO DAS INTIMAÇÕES Nº 14602, DE 03/05/2022, Nº 776, DE 16/06/2023 E DE Nº 1556, DE 02/04/2024.  
 N° do Auto: 1544  
 Data da Lavratura: 05/06/2024  
 Prazo para recurso: 10 DIAS  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

#### INTIMAÇÃO

Nome do Proprietário: MARCELLO ALEXANDER BAPTISTA  
 N° Processo: 0010848/2022  
 Endereço: RUA GEORGILEI RODRIGUES, QD 227, LOTE 1, JD ATLANTICO CENTRAL.  
 Motivo: NÃO CUMPRIMENTO DA NOTIFICAÇÃO Nº 18509 E POSSÍVEL DESPEJO DE ESGOTO PARA A REDE DE DRENAGEM  
 N° do Auto: 1584  
 Data da Lavratura: 05/06/2024  
 Prazo para recurso: 7 DIAS  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

#### NOTIFICAÇÃO

Nome do Proprietário: SR PROPRIETARIO  
 N° Processo: 0014177/2024  
 Endereço: RUA BRAULINO CAETANO DOS SANTOS (-22.9059294, -428301992), JD NOVA MARICÁ, ITAPEBA  
 Motivo: NÃO É PERMITIDO DESPEJO ESGOTO IRREGULAR P/ VIA PÚBLICA  
 N° do Auto: 1587  
 Data da Lavratura: 11/06/2024  
 Prazo para recurso: 30 DIAS  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

#### INTIMAÇÃO

Nome do Proprietário: MARCELO DA SILVA ARAUJO  
 N° Processo: 00163981/2023  
 Endereço: RUA DA PAZ, QD 118, LOTE 39, JD ATLANTICO CENTRAL  
 Motivo: NÃO CUMPRIMENTO DA NOTIFICAÇÃO Nº 798; LIGAÇÃO CLANDESTINA DE ESGOTO DO SUMIDOURO PARA CAIXA NA RUA  
 N° do Auto: 1590  
 Data da Lavratura: 13/06/2024  
 Prazo para recurso: 7 DIAS  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

#### NOTIFICAÇÃO

Nome do Proprietário: SR PROPRIETARIO  
 N° Processo: 0014424/2024  
 Endereço: RUA PROFESSOR CARDOSO DE MENEZES, QD 115, LOTE 7, JD ATLANTICO CENTRAL  
 Motivo: NÃO É PERMITIDO DESPEJO ESGOTO IRREGULAR P/ REDE DE DRENAGEM  
 N° do Auto: 1591  
 Data da Lavratura: 13/06/2024  
 Prazo para recurso: 30 DIAS  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

#### INTIMAÇÃO

Nome do Proprietário: ANTONIO ALVES DE GOUVEA NETO  
 N° Processo: 0014433/2023  
 Endereço: RUA QUARENTA E DOIS, Nº 768, QD 130, LOTE 4, JD ATLANTICO CENTRAL  
 Motivo: NÃO CUMPRIMENTO NOTIFICAÇÃO Nº 785 / LANÇAMENTO EFLUENTES SANITÁRIOS NA GALERIA DE ÁGUAS PLUVIAIS  
 N° do Auto: 1588  
 Data da Lavratura: 13/06/2024  
 Prazo para recurso: 7 DIAS  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

#### NOTIFICAÇÃO

Nome do Proprietário: SR PROPRIETARIO  
 N° Processo: 0012916/2024  
 Endereço: RUA GARDENIA, 1321, LT24A, QD 20, CASA 1, JD 26 DE MAIO  
 Motivo: ADEQUAR O SISTEMA DE ESGOTAMENTO AO DECRETO 291/2019  
 N° do Auto: 1423  
 Data da Lavratura: 14/05/2024  
 Prazo para recurso: 30 DIAS  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

#### NOTIFICAÇÃO

Nome do Proprietário: SR PROPRIETARIO  
 N° Processo: 0003622/2022  
 Endereço: RUA GARDENIAS, 1321, LT24A, QD 20, CASA 05, JD 26 DE MAIO  
 Motivo: ADEQUAR O SISTEMA AO DECRETO E SANAR DÚVIDAS QUANTO A VAZAMENTO DE ESGOTO PRÓXIMO AO IMÓVEL  
 N° do Auto: 1424  
 Data da Lavratura: 14/05/2024  
 Prazo para recurso: 30 DIAS  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

#### NOTIFICAÇÃO

Nome do Proprietário: SR PROPRIETARIO  
 N° Processo: 0005511/2024  
 Endereço: RUA NILTA DE SOUZA MORAES, LOTE 25 – CASA 02 - ITAPEBA  
 Motivo: ADEQUAR O SISTEMA AO DECRETO E SANAR DÚVIDAS QUANTO A VAZAMENTO DE ESGOTO PRÓXIMO AO IMÓVEL  
 N° do Auto: 1425  
 Data da Lavratura: 22/05/2024  
 Prazo para recurso: 30 DIAS  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

#### INTIMAÇÃO

Nome do Proprietário: SR PROPRIETARIO  
 N° Processo: 0010960/2023  
 Endereço: RUA 4, (AUTODENOMINADO RUA 114), QUADRA 5, LOTE 1B - CORDEIRINHO  
 Motivo: ADEQUAR O SISTEMA AO DECRETO E SANAR DÚVIDAS QUANTO A VAZAMENTO DE ESGOTO PRÓXIMO AO IMÓVEL  
 N° do Auto: 1603

Data da Lavratura: 26/04/2024  
 Prazo para recurso: 7 DIAS  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

#### INTIMAÇÃO

Nome do Proprietário: SR PROPRIETARIO  
 N° Processo: 0004696/2022  
 Endereço: RUA FELIPE VALVERDE DA ROCHA SILVA (ANTIGA 102), LOTE 32, QUADRA 140 – CORDEIRINHO  
 Motivo: ADEQUAR O SISTEMA AO DECRETO E SANAR DÚVIDAS QUANTO A VAZAMENTO DE ESGOTO PRÓXIMO AO IMÓVEL  
 N° do Auto: 1602  
 Data da Lavratura: 26/04/2024  
 Prazo para recurso: 7 DIAS  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

#### INTIMAÇÃO

Nome do Proprietário: SR PROPRIETARIO  
 N° Processo: 0008274/2023  
 Endereço: AV. BRAULINO VENÂNCIO DA COSTA, QUADRA 117, LOTE 12 - BAMBUÍ  
 Motivo: ADEQUAR O SISTEMA AO DECRETO E SANAR DÚVIDAS QUANTO A VAZAMENTO DE ESGOTO PRÓXIMO AO IMÓVEL  
 N° do Auto: 1601  
 Data da Lavratura: 26/04/2024  
 Prazo para recurso: 7 DIAS  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

#### INTIMAÇÃO

Nome do Proprietário: SR PROPRIETARIO  
 N° Processo: 0000728/2022  
 Endereço: RUA 09, QUADRA 14, LOTE 234 – BAMBUÍ  
 Motivo: ADEQUAR O SISTEMA AO DECRETO E SANAR DÚVIDAS QUANTO A VAZAMENTO DE ESGOTO PRÓXIMO AO IMÓVEL  
 N° do Auto: 1400  
 Data da Lavratura: 26/04/2024  
 Prazo para recurso: 7 DIAS  
 Celso Cabral Nunes  
 Secretário de Urbanismo

### **COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ**

Portaria nº 149 de 16 de julho de 2024

O Presidente da Companhia de Desenvolvimento de Maricá – CODEMAR S.A, no uso de suas atribuições legais e, cumprindo decisão exarada no processo nº 0100769-66.2019.5.01.0561 do Tribunal Regional do Trabalho da 1ª Região.

Art. 1º Reintegra HEBER DOS SANTOS NUNES, matrícula 100, a partir de 16/07/2024, para o cargo de Norteador (Anexo I do Estatuto da CODEMAR).

Art. 2º Esta portaria entra em vigor em 16/07/2024.

Hamilton Broglia Feitosa de Lacerda  
 Diretor Presidente

PORTARIA N.º 150 DE 17 DE JULHO DE 2024.

ALTERA A PORTARIA N.º 272 DE 28 DE AGOSTO DE 2023, QUE DISPÕEM SOBRE A COMISSÃO FISCALIZAÇÃO DO TERMO DE CONTRATO N.º 14/2022 DO PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 3672/2022, CUJO OBJETO 4º USO DA ATA 01/2022 SERVIÇOS DE BUFFET E MATERIAIS DE CONSUMO.

O PRESIDENTE DA CODEMAR, no uso de suas atribuições legais, considerando a deliberação da Superintendência de Compras, Contratos e Convênios, em observância ao art. 22 § 4º do Decreto Municipal N.º 158/2018 e considerando a necessidade de acompanhar e fiscalizar o cumprimento do contrato.

RESOLVE:

Art. 1º SUBSTITUIR o(s) servidor(es) abaixo, para compor a Comissão de Fiscalização do termo de contrato n.º 14/2022 do processo administrativo n.º 3672/2022.

**SUBSTITUIR:**

COMISSÃO	NOME COMPLETO	MATRÍCULA
GESTOR DO CONTRATO:	BÁRBARA CRISTINA FERREIRA DE SOUZA	530
FISCAL TÉCNICO:	GABRIELA LUIZA SILVA MACIEL	508
FISCAL ADMINISTRATIVO:	MARCELA SANTOS DE FREITAS	424
SUPLENTE:	JANAÍNA SOUZA DA CONCEIÇÃO	475

**POR:**

COMISSÃO	NOME COMPLETO	MATRÍCULA
GESTOR DO CONTRATO:	MARIA CAROLINE DE SOUZA ALVES	525
FISCAL TÉCNICO:	GABRIELA LUIZA SILVA MACIEL	508
FISCAL ADMINISTRATIVO:	MARCELA SANTOS DE FREITAS	424
SUPLENTE:	JANAÍNA SOUZA DA CONCEIÇÃO	475

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, gerando seus efeitos a partir de 01 de julho de 2024.

Publique-se!

Companhia de Desenvolvimento de Maricá, 17 de julho de 2024.

Hamilton Broglia Feitosa de Lacerda

Diretor Presidente

PORTARIA N.º 151 DE 17 DE JULHO DE 2024.

ALTERA A PORTARIA N.º 111 DE 15 DE MAIO DE 2024, QUE DISPÕEM SOBRE A COMISSÃO FISCALIZAÇÃO DO TERMO DE CONTRATO N.º 19/2022, REFERENTE AO PROCESSO ADMINISTRATIVO 4495/2022, CUJO OBJETO É ATA 07/2022 – SERVIÇO DE LOCAÇÃO DE VEÍCULOS.

O PRESIDENTE DA CODEMAR, no uso de suas atribuições legais, considerando a deliberação da Superintendência de Contratos e Convênios, em observância ao art. 22 § 4º do Decreto Municipal N.º 158/2018 e considerando a necessidade de acompanhar e fiscalizar o cumprimento do contrato de n.º 19/2022.

RESOLVE:

Art. 1º SUBSTITUIR o(s) servidor(es) abaixo, para compor a Comissão de Fiscalização do termo de contrato n.º 19/2022 do processo administrativo n.º 4495/2022.

**SUBSTITUIR:**

COMISSÃO	NOME COMPLETO	MATRÍCULA
GESTOR DO CONTRATO:	BÁRBARA CRISTINA FERREIRA DE SOUZA	366
FISCAL TÉCNICO:	RENATO ASSIS SANTIAGO DE ALMEIDA	223
FISCAL ADMINISTRATIVO:	ALINE DE SOUZA BOREL	447
SUPLENTE:	SÔNIA VENÂNCIO DE AMARAL NEVES	213

**POR:**

COMISSÃO	NOME COMPLETO	MATRÍCULA
GESTOR DO CONTRATO:	MARIA CAROLINE DE SOUZA ALVES	525
FISCAL TÉCNICO:	RENATO ASSIS SANTIAGO DE ALMEIDA	223
FISCAL ADMINISTRATIVO:	ALINE DE SOUZA BOREL	447
SUPLENTE:	SÔNIA VENÂNCIO DE AMARAL NEVES	213

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, gerando seus efeitos a partir de 01 de julho de 2024.

Publique-se!

Companhia de Desenvolvimento de Maricá, 17 de julho de 2024.

Hamilton Broglia Feitosa de Lacerda

Diretor Presidente

PORTARIA N.º 152 DE 19 DE JULHO DE 2024.

ALTERA A PORTARIA N.º 409 DE 22 DE DEZEMBRO DE 2023 QUE DISPÕE SOBRE A COMISSÃO DE FISCALIZAÇÃO DO CUMPRIMENTO DO CONTRATO N.º 78/2023 REFERENTE AO PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 13314/2023.

O PRESIDENTE DA CODEMAR, no uso de suas atribuições legais, considerando a deliberação da Superintendência de Contratos e Convênios, em observância ao art. 22 § 4º do Decreto Municipal N.º 158/2018 e considerando a necessidade de fiscalizar o cumprimento do contrato n.º 78/2023, cujo objeto é contratação de empresa especializada em prestação de serviço de locação de equipamentos e estruturas metálicas, com montagem, desmontagem e manutenção para atender as necessidades da companhia de desenvolvimento de maricá - CODEMAR S/A.

RESOLVE:

Art. 1º SUBSTITUIR o(s) servidor(es) abaixo, para compor a Comissão de Fiscalização do termo de contrato.

**SUBSTITUIR:**

COMISSÃO	NOME COMPLETO	MATRÍCULA
GESTOR DO CONTRATO	BRUNA CORRÊA GONÇALVES	643
FISCAL TÉCNICO	MARIANA DE OLIVEIRA FERREIRA	553
FISCAL ADMINISTRATIVO	JANAINA CUTRIM CRUZ BRITTO SANTOS	367
SUPLENTE	FILIFE FRÔFE GIORNO	536

**POR:**

COMISSÃO	NOME COMPLETO	MATRÍCULA
GESTOR DO CONTRATO	KELLY FEITOSA RODRIGUES	587
FISCAL TÉCNICO	DANIELLE REIS ALVES FERREIRA	351
FISCAL ADMINISTRATIVO	FILIFE FRÔFE GIORNO	536
SUPLENTE	MARIANA DE OLIVEIRA FERREIRA	553

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, gerando seus efeitos a partir de 18 de julho de 2024.

Publique-se!

Companhia de Desenvolvimento de Maricá, de 19 julho de 2024.

Hamilton Broglia Feitosa de Lacerda

Diretor Presidente

EXTRATO DO EMPENHO N.º 000492/2024 REFERENTE AO PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 13763/2024.

PARTES: COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ – REGINA CÉLIA CUNHA DE SOUZA. CNPJ: 36.336.388/0001-43.

OBJETO: 2º USO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 10/2023 FORNECIMENTO DE MATERIAL DE EXPEDIENTE DIVERSOS PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA CODEMAR.

VALOR: R\$ 1.308,75 (Mil, trezentos e oito reais e setenta e cinco centavos).

FUNDAMENTO LEGAL: LEI FEDERAL Nº 13.303/2016, DECRETO MUNICIPAL 158 DE 2018 E DEMAIS NORMAS COMPLEMENTARES.

PROGRAMA DE TRABALHO: 38.01.04.122.0068.2223

ELEMENTO DE DESPESA: 3.3.3.9.0.30.00.00.00

ORIGEM DE RECURSO: 1704 – TRANSFERÊNCIAS DA UNIÃO REFERENTES A COMPENSAÇÕES FINANCEIRAS PELA EXPLORAÇÃO DE RECURSOS NATURAIS.

EMPENHO N.º: 000492/2023

DATA DE EMISSÃO: 05/07/2024.

MARICÁ, 17 DE JULHO DE 2024.

Hamilton Broglia Feitosa de Lacerda

Diretor Presidente

EXTRATO DO EMPENHO N.º 000493/2024 REFERENTE AO PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 13761/2024.

PARTES: COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ – PREVENTIVA INFORMÁTICA COMERCIAL LTDA. CNPJ: 07.688.388/0001-04.

OBJETO: 2º USO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇO Nº 09/2023 FORNECIMENTO DE MATERIAL DE EXPEDIENTE DIVERSOS PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA CODEMAR.

VALOR: R\$ 12.126,00 (Doze mil, cento e vinte e seis reais).

FUNDAMENTO LEGAL: LEI FEDERAL Nº 13.303/2016, DECRETO MUNICIPAL 158 DE 2018 E DEMAIS NORMAS COMPLEMENTARES.

PROGRAMA DE TRABALHO: 38.01.04.122.0068.2223

ELEMENTO DE DESPESA: 3.3.3.9.0.30.00.00.00

ORIGEM DE RECURSO: 1704 – TRANSFERÊNCIAS DA UNIÃO REFERENTES A COMPENSAÇÕES FINANCEIRAS PELA EXPLORAÇÃO DE RECURSOS NATURAIS.

EMPENHO N.º: 000493/2024

DATA DE EMISSÃO: 05/07/2024.

MARICÁ, 17 DE JULHO DE 2024.

Hamilton Broglia Feitosa de Lacerda

Diretor Presidente

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 01931/2024 CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 02/2024 CODEMAR/HOMOLOGAÇÃO**

Em conformidade com o parecer do Controle Interno da CODEMAR, HOMOLOGO o CHAMAMENTO PÚBLICO, com fulcro no art. 27, §4º da Lei Federal nº. 13.019/14 e Decreto Municipal nº 054/17 em sua atual redação, que tem por objeto CHAMAMENTO PÚBLICO PARA SELEÇÃO DE ORGANIZAÇÃO DA SOCIEDADE CIVIL A FIM DE FIRMAR PARCERIA POR MEIO DE TERMO DE COLABORAÇÃO PARA EXECUÇÃO DO PROJETO DE FOMENTO MEIA MARATONA DE MARICÁ 2024 em favor de FEDERAÇÃO ESTADUAL RIO DE ATLETISMO – FERAt, CNPJ Nº: 44.172.442/0001-90, no valor de R\$ 947.600,00 (novecentos e quarenta e sete mil e seiscentos reais).

Em 19 de julho de 2024.

Hamilton Broglia Feitosa de Lacerda

Diretor Presidente

**COMPANHIA DE SANEAMENTO DE MARICÁ**

COMPANHIA DE SANEAMENTO DE MARICÁ - SANEMAR

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

AVISO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90003/2024-SRP

SEM EFEITO

A Companhia de Saneamento de Maricá-SANEMAR torna público para conhecimento dos interessados que decidiu tornar SEM EFEITO o AVISO – PREGÃO ELETRÔNICO Nº 90003/2024-SRP publicado no JOM 1616, pág. 14, de 17/07/2024.