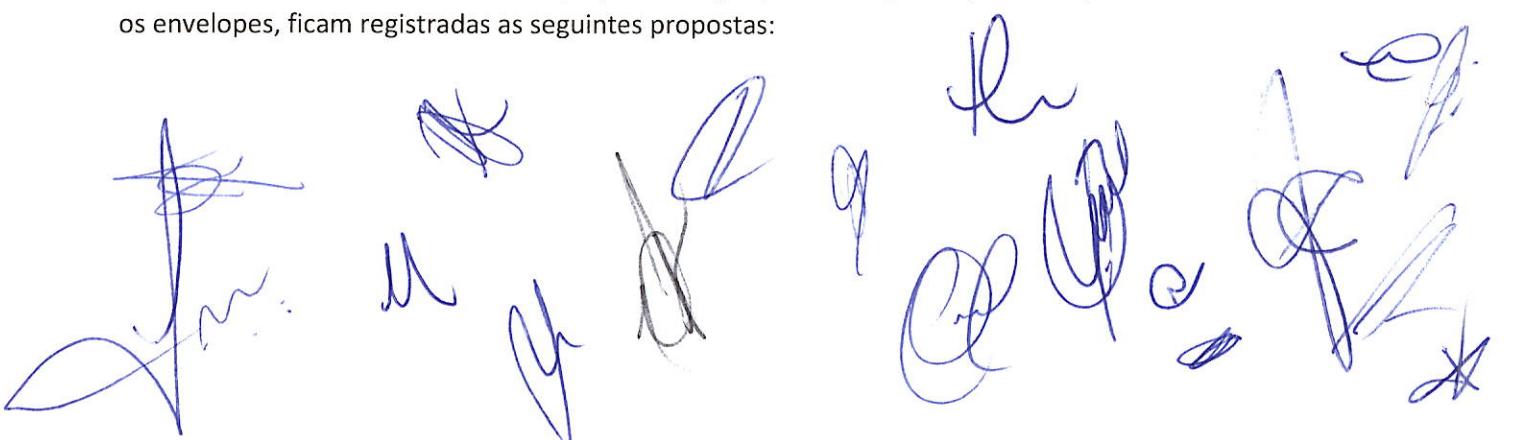


**1ª ATA DE REALIZAÇÃO DO PROCEDIMENTO LICITATÓRIO FECHADO PRESENCIAL Nº 01/2025**

**Processo Administrativo 11901/2024**

Ao décimo primeiro dia do mês de fevereiro do ano de 2025, às 11:00h, na Sala da Comissão Permanente de Licitação, reuniram-se, sob a coordenação do Presidente da Comissão Permanente de Licitações GABRIEL SISTON SANTOS, estando presentes os membros: MIRIAM FERNANDA ALMEIDA MORSELLI, CAIO DE MENEZES SILVEIRA, CARLOS EDUARDO DANTAS E SILVA, GABRIELA DE MATOS CASTELO DE SOUZA, VICTÓRIA RAMOS CHICA PEREIRA MACHADO e OLGA ISADORA RIBEIRO P. S. B. DOS SANTOS, para proceder à realização do **PROCEDIMENTO LICITATÓRIO FECHADO PRESENCIAL Nº 01/2025**, autorizado no presente processo, pela lavra do Ordenador de Despesa. Dando início à sessão, compareceram ao certame as empresas OMEGA & BORGES ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 53.255.326/0001-26, representada pelo Sr. Patrick de França Borges, inscrito no CPF sob o nº 107738247-23; MSL COMERCIO, SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA., CNPJ nº 07124748/0001-45, representada pelo Sr. Paulo Henrique de Souza Paulo, inscrita no CPF sob o nº 073023697-80; CONTECK COMERCIO E SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTO EIRELI, CNPJ nº 30598395/0001-37, representada pelo Sr. Rafael Ferreira da Silva, inscrito no CPF sob o nº 098748197-58; RAPHSON ENGENHARIA LTDA., CNPJ nº 33356974/0001-61, representada pelo Sr. Vinícius Peixoto dos Santos, inscrita no CPF sob o nº 167742157-69; KM CONSULTORIA REPRSENTAÇÕES E PRODUÇÕES LTDA, CNPJ nº 20748820/0001-73, representada pelo Sr. Francisco Cesar Bezerra de Melo, inscrita no CPF sob o nº 010650677-39; WV10 CONSULTORIA E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA, CNPJ nº 10733675/0001-01, representada pelo Sr. Walter da Fonseca Villaça Filho, inscrita no CPF sob o nº 412813817-72 e pela sr(a) Taís Almeida de Oliveira Esposito, inscrita no CPF sob o nº 131110737-18; RED TECH EMPREENDIMENTOS LTDA., CNPJ nº 16437942/0001-71, representada pelo Sr. Eduardo Campos Sigilião, inscrita no CPF sob o nº 106015327-08; VINCI EMPREENDIMENTOS M.I. LTDA., CNPJ nº 15012039/0001-04, representada pelo Sr. Thiago Rosa Marque Póvoa, inscrita no CPF sob o nº 146462467-40; ASPA SERVIÇOS E LOCAÇÃO DE BENS MÓVEIS LTDA, CNPJ nº 36430497/0001-25, representada pelo Sr. Ruan Hermes Bastos Peçanha Conde, inscrita no CPF sob o nº 153607877-83; ÔNIX SERVIÇOS LTDA., CNPJ nº 03638457/0001-14, representada pelo Sr. Matheus Ribeiro Lima, inscrita no CPF sob o nº 062441135-43; FW REFORMAS CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA., CNPJ nº 28693169/0001-93, representada pelo Sr. Fabio Alex Barbosa, inscrita no CPF sob o nº 071445837-60; CONSTRUTORA BAPTISTA LEAL., CNPJ nº 02218050/0001-75, representada pelo Sr. Alexandre Carlos Avelino, inscrita no CPF sob o nº 547439237-00. Todas as empresas foram devidamente credenciadas, na forma do subitem 5.3.5.1 do Edital. A(s) empresa(s) FW REFORMAS CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA., CNPJ nº 28693169/0001-93, RAPHSON ENGENHARIA LTDA., CNPJ nº 33356974/0001-61, OMEGA & BORGES ENGENHARIA LTDA, CNPJ nº 53.255.326/0001-26 e VINCI EMPREENDIMENTOS M.I. LTDA., CNPJ nº 15012039/0001-04 apresentaram declaração de ME/EPP. Dando continuidade à sessão anterior, foram recebidos os envelopes referentes às propostas de preços das empresas presentes, na forma do Edital. Abertos os envelopes, ficam registradas as seguintes propostas:



Classificação	Licitante	ME/PP?	Valor (R\$)
1	ASPA SERVIÇOS E LOCAÇÃO DE BENS MÓVEIS LTDA	NÃO	R\$ 2.663.974,76
2	KM CONSULTORIA REPRSENTAÇÕES E PRODUÇÕES LTDA	NÃO	R\$ 2.679.897,23
3	OMEGA & BORGES ENGENHARIA LTDA	SIM	R\$ 3.254.090,67
4	FW REFORMAS CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA	SIM	R\$ 3.303.327,24
5	CONSTRUTORA BAPTISTA LEAL	NÃO	R\$ 3.332.233,10
6	VINCI EMPREENDIMENTOS M.I. LTDA	SIM	R\$ 3.473.295,92
7	RED TECH EMPREEENDIMENTOS LTDA	NÃO	R\$ 3.724.260,41
8	ÔNIX SERVIÇOS LTDA	NÃO	R\$ 3.727.244,52
9	MSL COMERCIO, SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA	NÃO	R\$ 3.882.300,00
10	RAPHSON ENGENHARIA LTDA	SIM	R\$ 4.132.000,00
11	CONTECK COMERCIO E SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTO EIRELI	NÃO	R\$ 4.471.845,44
12	WV10 CONSULTORIA E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA	NÃO	R\$ 8.222.358,17

A empresa ASPA SERVIÇOS E LOCAÇÃO DE BENS MÓVEIS LTDA., CNPJ nº CNPJ nº 36430497/0001-25, ofertou o menor valor. Em observância ao item 5.3.5 do Edital, foi iniciada a fase de negociação, contudo, a empresa não aceitou negociar. Salienta-se que o valor se encontra abaixo do orçado pela Codemar, no entanto, de acordo com o item 8.12, encontra-se inexequível. Desta forma, esta comissão promoverá diligência de forma a conferir a licitante a oportunidade de demonstrar a exequibilidade da sua proposta. Foi concedido o prazo de 02 (dois) dias úteis, conforme item 5.11 do Edital, para a licitante, na forma dos subitens 5.5 e 5.6 do edital, os documentos de Habilidação, juntamente com os seguintes anexos do Projeto Básico: ANEXO III – DECLARAÇÃO DE VISITA PRÉVIA; ANEXO V – ORÇAMENTO RESUMO; ANEXO VI – ORÇAMENTO ANÁLITICO; ANEXO VII – BDI; ANEXO VIII – COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DOS CUSTOS; ANEXO IX – CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO; ANEXO X – ENCARGOS SOCIAIS; ANEXO XI – CURVA ABC; ANEXO XII – MEMÓRIA DE CÁLCULO; em formato Excel, sendo o prazo final dia 13/02/2025, podendo ser entregues por meio de correio eletrônico até as 23:59h ou pessoalmente, neste último caso até às 15h. Caso os documentos sejam entregues pessoalmente, a licitante deverá entregar pen-drive contendo todos os arquivos em formato digital. Fica agendada a próxima sessão para o dia 19/02/2025, às 14:00h. Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão e, para constar, a presente ata que, após lida e acatada, foi assinada pelo presidente, pela Comissão de Licitação e pelos licitantes presentes. Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a sessão e, para constar, a presente ata que, após lida e acatada, foi assinada pelo presidente, pela Comissão de Licitação e pelos licitantes presentes.

Maricá, 11 de fevereiro de 2025.

GABRIEL SISTON SANTOS  
Presidente da Comissão Permanente de Licitações

**Comissão de Licitação**

*M-1a M-1*

MÍRIAM FERNANDA ALMEIDA MORSELLI

*Caio*

CAIO DE MENEZES SILVEIRA

*Carlos Eduardo Dantas e Silva*

GABRIELA DE MATOS CASTELO DE SOUZA

*Victória Ramos Chica Pereira Machado*  
VICTÓRIA RAMOS CHICA PEREIRA MACHADO

*Olga Isadora Ribeiro P. S. B. dos Santos*

**Empresas Participantes**

*Patrick de França Borges*

OMEGA & BORGES ENGENHARIA LTDA

representada pelo Sr. Patrick de França Borges

*Paulo Henrique de Souza Paulo*

MSL COMÉRCIO, SERVIÇOS E LOCAÇÕES LTDA

representada pelo Sr. Paulo Henrique de Souza Paulo

*Rafael Ferreira da Silva*

CONTECK COMÉRCIO E SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTO EIRELI

representada pelo Sr. Rafael Ferreira da Silva

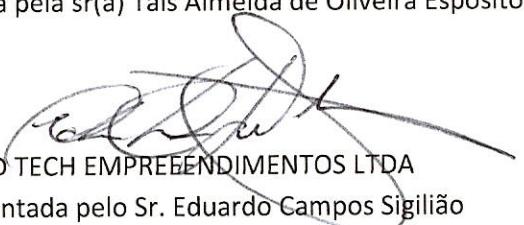
*Vinícius Peixoto dos Santos*

RAPHSON ENGENHARIA LTDA.,

representada pelo Sr. Vinícius Peixoto dos Santos

KM CONSULTORIA REPRSENTAÇÕES E PRODUÇÕES LTDA  
representada pelo Sr. Francisco Cesar Bezerra de Melo

WV10 CONSULTORIA E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA  
representada pela sr(a) Taís Almeida de Oliveira Esposito

  
RED TECH EMPREENDIMENTOS LTDA  
representada pelo Sr. Eduardo Campos Sigilião

  
VINCI EMPREENDIMENTOS M.I. LTDA  
representada pelo Sr. Thiago Rosa Marque Póvoa

  
ASPA SERVIÇOS E LOAÇÃO DE BENS MÓVEIS LTDA  
representada pelo Sr. Ruan Hermes Bastos Peçanha Conde

  
ÔNIX SERVIÇOS LTDA  
representada pelo Sr. Matheus Ribeiro Lima

  
FW REFORMAS CONSTRUÇÕES E LOCAÇÕES LTDA  
representada pelo Sr. Fabio Alex Barbosa

  
CONSTRUTORA BAPTISTA LEAL  
representada pelo Sr. Alexandre Carlos Avelino