

NOTIFICAÇÃO

Nome do Proprietário: Nilson Pereira Machado
Nº Processo: 19994/2023
Endereço: Avenida Reginaldo Zeidan, quadra "M", lote 02 – Guaratiba.
Motivo: Apresentar Alvará de obras com período vigente.
Nº do Auto: 30026
Data da Lavratura: 20/02/2025
Prazo para recurso: 15 dias
Sheila Nazareth Rodrigues
Secretária de Urbanismo e Planejamento Territorial

INTIMAÇÃO

Nome do Proprietário: Henrique Gonçalves Nunes
Nº Processo: 3203/2024
Endereço: Rua Palmier Ribeiro Cabral, quadra 76, lote 01 – Jardim Balneário Maricá.
Motivo: Providenciar a legalização da construção de acordo com a legislação Municipal.
Nº do Auto: 30028
Data da Lavratura: 20/02/2025
Prazo para recurso: 08 dias
Sheila Nazareth Rodrigues
Secretária de Urbanismo e Planejamento Territorial

AUTO DE EMBARGO

Nome do Proprietário: Sr. Contribuinte
Nº Diligência Fiscal: 01
Endereço: Avenida Ernani Amaral Peixoto, lote 002C – São José do Imbassai.
Motivo: Por apresentar riscos a funcionários, e patrimônio de terceiros.
Nº do Auto: 30783
Data da Lavratura: 18/02/2025
Sheila Nazareth Rodrigues
Secretária de Urbanismo e Planejamento Territorial

NOTIFICAÇÃO

Nome do Proprietário: Sr. Contribuinte
Nº Diligência Fiscal: 01
Endereço: Avenida Ernani Amaral Peixoto, lote 002C – São José do Imbassai.
Motivo: Obra sem licença.
Nº do Auto: 30782
Data da Lavratura: 18/02/2025
Prazo para recurso: 15 dias
Sheila Nazareth Rodrigues
Secretária de Urbanismo e Planejamento Territorial

NOTIFICAÇÃO

Nome do Proprietário: Sr. Responsável
Nº Diligência Fiscal: 02
Endereço: Rua Italva, lote 01, quadra 08 – Parque Ubatiba.
Motivo: Obra sem placa.
Nº do Auto: 30841
Data da Lavratura: 10/02/2025
Prazo para recurso: 15 dias
Sheila Nazareth Rodrigues
Secretária de Urbanismo e Planejamento Territorial

AUTO DE EMBARGO

Nome do Proprietário: Sr. Responsável
Nº Diligência Fiscal: 02
Endereço: Rua Italva, lote 01, quadra 08 – Parque Ubatiba.
Motivo: Obra Irregular, oferecendo risco ao patrimônio de terceiros aos operários.
Nº do Auto: 30842
Data da Lavratura: 10/02/2025
Sheila Nazareth Rodrigues
Secretária de Urbanismo e Planejamento Territorial

NOTIFICAÇÃO

Nome do Proprietário: Sr. Contribuinte

Nº Diligência Fiscal: 03

Endereço: Rua 139, quadra 203, lote 18 – Praia das Lagoas.

Motivo: Obra irregular.

Nº do Auto: 30861

Data da Lavratura: 03/02/2025

Prazo para recurso: 15 dias

Sheila Nazareth Rodrigues

Secretária de Urbanismo e Planejamento Territorial

AUTO DE EMBARGO

Nome do Proprietário: Sr. Responsável

Nº Diligência Fiscal: 04

Endereço: Avenida Ruth Ribeiro, esquina com avenida 2, quadra 48 – Jardim Interlagos. Coordenadas: -22.938672, -42.781446.

Motivo: Obra irregular em área pública.

Nº do Auto: 30867

Data da Lavratura: 10/02/2025

Sheila Nazareth Rodrigues

Secretária de Urbanismo e Planejamento Territorial

INTIMAÇÃO

Nome do Proprietário: Sr. Responsável

Nº Diligência Fiscal: 04

Endereço: Avenida Ruth Ribeiro, esquina com avenida 2, quadra 48 – Jardim Interlagos. Coordenadas: -22.938672, -42.781446.

Motivo: Providenciar a demolição dos elementos em concreto armado e desobstrução total da área.

Nº do Auto: 30868

Data da Lavratura: 10/02/2025

Prazo para recurso: 15 dias

Sheila Nazareth Rodrigues

Secretária de Urbanismo e Planejamento Territorial

NOTIFICAÇÃO

Nome do Proprietário: Sr. Responsável

Nº Diligência Fiscal: 05

Endereço: Avenida Ruth Ribeiro, quadra 15, lote 23 – Jardim Interlagos.

Motivo: Apresentar projeto aprovado, alvará de obras, e providenciar a placa de obra.

Nº do Auto: 30873

Data da Lavratura: 10/02/2025

Prazo para recurso: 15 dias

Sheila Nazareth Rodrigues

Secretária de Urbanismo e Planejamento Territorial

CÂMARA MUNICIPAL DE MARICÁ**EXTRATO DE CONTRATO**

TERMO ADITIVO Nº03/2025 AO CONTRATO Nº 04/2023. PARTES: CÂMARA MUNICIPAL DE MARICÁ e E. LOURENÇO EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA EIRELI. OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LOCAÇÃO DE IMPRESSORAS, SERVIÇO DE IMPRESSÃO (outsourcing) E MICROCOMPUTADORES (All in One), conforme Pregão SRP nº 002/2022. VALOR: R\$ 12.312,00 (doze mil, trezentos e doze reais) PRAZO: 15/03/2025 até 15/03/2026. FUNDAMENTO LEGAL: Lei Federal nº 10.520/02 e Lei Federal nº 8.666/93. PROCESSO ADMINISTRATIVO: nº. 867/2022. EMPENHO: 063/2025 Tipo: Global PROGRAMA DE TRABALHO: 01.001.01.031.0044.2044 ELEMENTO DE DESPESA: 3.3.90.39.00.00 FONTE: 100 DATA DE ASSINATURA: 26/02/2025.
ALDAIR NUNES ELIAS
(Aldair de Linda).
Presidente

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ

AVISO DE REMARCAÇÃO

PROCEDIMENTO LICITATÓRIO FECHADO PRESENCIAL Nº 01/2025

Processo Administrativo: Nº 11901/2024

A Comissão Permanente de Licitações, no uso de suas atribuições, informa que o Procedimento Licitatório Fechado Presencial Nº 01/2025: Objeto: Contratação de empresa especializada para execução de obra de reforma e ampliação de edificação para implantação do Museu Casa Beth Carvalho em Maricá, que aconteceria no dia 26/02/2025, fica remarcada a licitação para o dia 11/03/2025 às 14h. Informações pelo site <https://codemar-sa.com.br/?situacao=novas> ou solicitar pelo e-mail licitacoes@codemar-sa.com.br.

COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ (UASG 926.723)
AVISO DE LICITAÇÃO

PROCEDIMENTO LICITATÓRIO ABERTO ELETRONICO Nº 06/2025 (compras.gov 90006/2025)

Processo Administrativo nº 21565/2024

O Agente de Licitação, no uso de suas atribuições, torna público: Objeto: concessão de área externa coberta edificada com 20m² (vinte metros quadrados) destinada à atividade de ALIMENTAÇÃO, possuída de infraestrutura para instalação pela CONCESSIONÁRIA de um QUIOSQUE/ TRAILER ou FOOD TRUCK com os equipamentos necessários para desempenho das atividades, localizada no Aeroporto Municipal de Maricá – RJ, de acordo com as exigências e demais condições e especificações expressas no Termo de Referência e em seus anexos. Data da licitação: 02/04/2025 às 10h. Os interessados em retirar o edital deverão acessar o site <https://codemar-sa.com.br/?situacao=novas> ou <https://www.gov.br/compras/pt-br> ou solicitar pelo e-mail licitacoes@codemar-sa.com.br

EXTRATO DO CONTRATO N.º 06/2025, REFERENTE AO PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 1567/2024.

PARTES: COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO DE MARICÁ S.A. – T.C.R.E. ENGENHARIA LTDA – CNPJ: 67.987.198/0001-10.

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS DE ARQUITETURA E/OU ENGENHARIA: ELABORAÇÃO DE PROJETOS COMPLEMENTARES, MEMORIAIS DESCRITIVOS PARA CONSTRUÇÃO DE NOVOS EDIFÍCIOS E AMPLIAÇÃO E REFORMA DE EDIFICAÇÕES EM ÁREAS ADQUIRIDAS SOB RESPONSABILIDADE DA CODEMAR NO MUNICÍPIO DE MARICÁ-RJ
VALOR: R\$ 31.614.123,39 (TRINTA E UM MILHÕES E SEISCENTOS E QUATORZE MIL E CENTO E VINTE E TRÊS REAIS E TRINTA E NOVE CENTAVOS).

FUNDAMENTO LEGAL: LEI FEDERAL N.º 13.303/2016, REGULAMENTO INTERNO DA CODEMAR, BEM COMO, TODAS AS LEGISLAÇÕES APLICÁVEIS AO TEMA;

PRAZO: O PRAZO DE VIGÊNCIA DO CONTRATO SERÁ DE 30 (TRINTA) MESES, E O DE EXECUÇÃO SERÁ DE 24 (VINTE QUATRO) MESES, AMBOS CONTADOS DA PUBLICAÇÃO DO EXTRATO DO CONTRATO NO JOM.

PROGRAMA DE TRABALHO: 38.01.04.122.0068.2223;

ELEMENTO DE DESPESA: 3.4.4.9.0.51.00.00.00;

ORIGEM DE RECURSO: 1704 – TRANSFERÊNCIAS DA UNIÃO REFERENTE A COMPENSAÇÕES FINANCEIRAS PELA EXPLORAÇÃO DE RECURSOS NATURAIS;

EMPENHO N.º: 218/2025

DATA DE ASSINATURA: 20/02/2025

MARICÁ, 24 DE FEVEREIRO DE 2025

Hamilton Broglia Feitosa de Lacerda

Diretor Presidente

PORTARIA N.º 248 DE 21 DE FEVEREIRO DE 2025.

DESIGNA A COMISSÃO DE FISCALIZAÇÃO DO CUMPRIMENTO DO CONTRATO N.º 06/2025 REFERENTE AO PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 1567/2024.

O PRESIDENTE DA CODEMAR, no uso de suas atribuições legais, considerando a deliberação da Superintendência de Contratos e Convênios, em observância ao art. 22 § 4º do Decreto Municipal Nº.